

**Niederschrift**  
**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Zülow**

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Dienstag, 06.06.2023   |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 19:00 Uhr              |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 20:15 Uhr              |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Zülow, im Gemeinderaum |

Anwesend sind:

**Bürgermeister**

Herr Ingo Büchner

**1. Stellv. Bürgermeister**

Herr Bernd Käselau

**2. Stellv. Bürgermeister**

Herr Kurt Müller

**Gemeindevertreter/in**

Frau Elke Boddien

Frau Ute Hagen

Herr Frenk Kopplin

Herr Rainer Venzke

**Schriftführer**

Frau Karina Kabbe

**Gäste**

Herr Dr. Schünemann

Frau Moldt

Frau Marie-Louise Piotrowski

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 07.03.2023
- 4 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses
  - 4.1 Sommerfest 2023
  - 4.2 Stromversorgung Werkstatt

- 5 Einwohnerfragestunde gem. § 17 Abs. 1 KV M- V
- 6 Bericht des Bürgermeisters über die finanzielle Situation der Gemeinde
- 7 Eingliederung des Ortsteiles Wodenhof in die Gemeinde Zülow  
Vorlage: 2023/ZÜL/228
- 8 Anfragen und Mitteilungen

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**  
Der Bürgermeister Herr Büchner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und die geladenen Gäste. Die Beschlussfähigkeit wird mit 7 von 7 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt.
- zu 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**  
Es liegen keine Änderungsanträge der Tagesordnung vor.
- zu 3 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 07.03.2023**  
Die Sitzungsniederschrift vom 07.03.2023 wird mit 7 von 7 Ja-Stimmen bestätigt.
- zu 4 **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses**  
Herr Büchner hat sich bezüglich der Anfrage von Herrn Käselau, Klärung der Reihenfolge der Tagesordnung, mit dem Amt in Verbindung gesetzt. In der jetzigen Hauptsatzung der Gemeinde Zülow ist es nicht eindeutig geregelt, an welche Stelle die Einwohnerfragestunde abgehalten werden soll. Dies hat bezugnehmend auf die getroffenen Beschlüsse der Gemeindevertretung in der jeweiligen Sitzung keine Auswirkungen. In der neuen Legislaturperiode soll dies entsprechend in der Hauptsatzung eindeutiger festgehalten werden.
- zu 4.1 **Sommerfest 2023**  
Das Sommerfest der Gemeinde Zülow wird am 01.07.2023 stattfinden. Herr Kopplin teilt mit, dass es ein Grillschwein und Bratwürste geben wird. Zudem ist für Getränke und Beilagen gesorgt. Für die Kinder wird es Stockbrot geben.  
Für den Verkauf werden noch Freiwillige gesucht.
- zu 4.2 **Stromversorgung Werkstatt**  
Ein entsprechendes Angebot für den Hausanschluss liegt bisher noch nicht vor. Es wird aber mit einem Betrag i. H. v. ca. 6.000,00€ gerechnet.  
Herr Büchner hat nach Alternativen recherchiert. Es könnte auch eine Solarbetriebene mobile Powerstation angeschafft werden. Die gesamten Kosten hierfür, würden eventuell bei ca. 3.500,00 € liegen.
- zu 5 **Einwohnerfragestunde gem. § 17 Abs. 1 KV M- V**  
Hierzu gibt es keine Wortmeldungen.
- zu 6 **Bericht des Bürgermeisters über die finanzielle Situation der Gemeinde**

Herr Büchner teilt mit, dass ihm vom Fachdienst Finanzen und Liegenschaften mitgeteilt wurde, dass die derzeitige Kreisumlage liegt bei 42,5 %, dies wären ca. 65.800,00 € im Jahr.

Eventuell muss ein Nachtrag für die Stromversorgung der Werkstatt beschlossen werden. Ansonsten befinden wir uns bei allen Positionen im Plan.

zu 7

### **Eingliederung des Ortsteiles Wodenhof in die Gemeinde Zülów**

#### **Vorlage: 2023/ZÜL/228**

Herr Dr. Schünemann, Einwohner der Gemeinde Wodenhof, stellt kurz da wie es zum Antrag für den Beschluss gekommen ist. Im Vorfeld wurde eine Einwohnerversammlung in Wodenhof veranstaltet. Das Interesse der Einwohner zur Eingliederung besteht nach wie vor. Es hat auch schon eine Unterschriftensammlung stattgefunden und die Beteiligung war sehr positiv.

Ein entsprechender Beschluss wird auf der kommenden Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Grambow, Anfang Juli, gestellt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

Gemeindevertreter aus Wodenhof, derzeit zugehörig als Ortsteil zu der Gemeinde Grambow, Landkreis Nordwestmecklenburg, sind an den Bürgermeister Hr. Büchner herangetreten, dass bei einem Großteil der dort lebenden Bürgerinnen und Bürger der Wunsch nach einer Eingliederung des Ortsteiles Wodenhof in die Gemeinde Zülów besteht.

Um der Gemeinde Zülów langfristig die finanzielle Selbstverwaltung zu sichern und somit die Handlungsfähigkeit für die Erfüllung der Pflicht- und freiwilligen Aufgaben zu erhalten, kann eine solche Eingliederung sinnvoll sein.

Hierzu sollen Gespräche mit der Gemeinde Grambow, den Landkreisen Nordwestmecklenburg und Ludwigslust-Parchim sowie dem Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung MV geführt werden.

Die Aufnahme der Verhandlungen zur Gebietsänderung bedarf eines Beschlusses der Gemeindevertretung mit der Mehrheit aller Gemeindevertreter.

#### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufnahme von Verhandlungen zur Eingliederung des Ortsteiles Wodenhof (derzeit Gemeinde Grambow, Landkreis Nordwestmecklenburg) in die Gemeinde Zülów mit Verbleib im Landkreis Ludwigslust-Parchim.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt Gespräche hierüber mit der Gemeinde Grambow sowie den Landkreisen Nordwestmecklenburg und Ludwigslust-Parchim sowie dem Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung MV zu führen.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine

#### **Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder: 7

Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder: 7

Davon stimmberechtigt: 7

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Stimmenenthaltungen: 0

Ungültige Stimmen: 0

zu 8

### **Anfragen und Mitteilungen**

Herr Kopplin berichtet, dass er eine Anfrage bezüglich eines Dorfspielplatzes bekommen hat. Dieses Thema wurde bereits in der letzten Legislaturperiode besprochen und hier wurde festgestellt, dass es im Dorf keine geeignete Fläche für die notwendigen gesetzlichen Anforderungen gibt. Dies hat sich bisher nicht geändert.

Es wird nach Alternativen gesucht. Eine Möglichkeit wäre einen Kindernachmittag mit Unterstützung der Einwohner und der Gemeinde zu veranstalten. Eventuell einen regelmäßigen Termin festlegen.

Der Ortstermin mit der Feuerwehr Stralendorf zur Abnahme des Löschbrunnens hat stattgefunden. Der Standort wurde in die entsprechende Liste aufgenommen. Eine jährliche Prüfung wird durch die Feuerwehr stattfinden.

Das Gymnasiale Schulzentrum Stralendorf wird eine neue Sporthalle erhalten. Es ist ein zweiter Erweiterungsbau im Gespräch, da es einen Raummangel gibt. Eine entsprechende Entscheidung liegt noch nicht vor.

Es werden noch erhebliche Renovierungskosten für das Hauptgebäude des Gymnasialen Schulzentrum Stralendorf anfallen, wenn nicht umgehend der große Neubau beschlossen wird.

Die WEMAG hat mit einem Schreiben mitgeteilt, dass wieder Anträge für die Glasfaseranschlüsse gestellt werden können.

Herr Büchner hat an der Veranstaltung 30 Jahre Grambower Moor Verein teilgenommen und sich hier für eine Mitgliedschaft ausgesprochen.

Zudem teilt er mit, dass er momentan im Gespräch mit der Gemeinde Klein Rogahn ist um den alten Verbindungsweg am Moor eventuell wieder zugänglich zu machen.

---

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schriftführer