

---

**Niederschrift  
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Warsaw**

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 17.04.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:40 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Kothendorf, Dorfgemeinschaftshaus, Dorfstraße 9, 19075 Kothendorf

---

Anwesend sind:

**Bürgermeisterin**

Frau Renate Lambrecht

**2. Stellv. Bürgermeister**

Herr Enrico Templin

**Gemeindevertreter/in**

Herr Björn Döscher  
Herr Thomas Gresens  
Herr Christian Rohde  
Herr Marian Zeilinger

**Sachkundige Einwohner**

Herr Peter Düring

**Schriftführer**

Frau Karina Kabbe

Entschuldigt fehlen:

**1. Stellv. Bürgermeister**

Herr Jens Eckelmann

**Gemeindevertreter/in**

Frau Jutta Hinrichs

**Sachkundige Einwohner**

Frau Anika Behrendt  
Herr Detlef Ellenberg  
Frau Doreen Lenz  
Herr Robert Wick

**Tagesordnung:**

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 27.02.2023
- 4 Protokollkontrolle
- 5 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses
- 6 Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V
- 7 Bericht aus den Ausschüssen
- 8 Festlegung der Themen zur Veröffentlichung im Gemeindeläufer
- 9 Anfragen und Mitteilungen

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**  
Frau Lambrecht eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 5 von 9 Anwesenden werden festgestellt.
- zu 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**  
Es liegen keine Änderungsanträge vor.
- zu 3 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 27.02.2023**  
Die Sitzungsniederschrift vom 27.02.2023 wird mit 5 von 5 Ja-Stimmen bestätigt.
- zu 4 **Protokollkontrolle**  
Zur Sitzung lagen keine offenen Beschlussvorlagen vor.
- zu 5 **Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses**  
Herr Templin nimmt ab diesem TOP an der Sitzung teil. Somit sind es nun 6 von 9 Anwesenden.

Frau Lambrecht berichtet über folgende Punkte:

- Der Bauantrag für das Feuerwehrhaus wurde am 30.03.2023 von Frau Lambrecht unterzeichnet und am 04.04.2023 beim Landkreis LUP eingereicht und somit gestellt
- Die Baumpflanzaktion mit dem Verein RUN (Rat für „Umwelt und Nachhaltigkeit e.V.“) ist abgeschlossen. Konnte aber nicht an den geplanten Tagen (10. & 11.03.) durch Schneefall stattfinden
- Die Übergabe des Löschbrunnens in der Pfennigstraße hat stattgefunden und ist nun entsprechend nutzbar
- Die Baupflegearbeiten durch die Firma Bartel sind abgeschlossen. Kleinere Nacharbeiten sind noch notwendig
- Im kleinen Wald am Sportplatz wurden die abgestorbenen Bäume durch die

Feuerwehr Warsow gefällt. Der zuständige Förster teilte Frau Lambrecht mit, dass 2x im Jahr eine Begehung notwendig ist. Dazu hat Frau Lambrecht mit dem Ordnungsamt gesprochen. Es wurde vereinbart, dass die Feuerwehr Warsow hier unterstützend tätig wird

- Die Schranke in der Pfennigstraße wurde durch den Zweckverband entfernt
- Frau Lambrecht bittet den Sportverein (Hr. Templin) den Müll im kleinen Wald am Sportplatz zu beseitigen. Herr Templin bestätigt, dass dies bei Bedarf getan wird.
- Frau Lambrecht bittet den Sportverein um die Abholung der gesponserten Stühle von Frau Wernicke
- Die Haushaltssatzung von 2023 ist noch nicht genehmigt, somit sind keine besonderen Ausgaben möglich
  - der geringfügigen Beschäftigung eines weiteren Gemeindearbeiters ab dem 01.05. steht nichts im Wege
- KulturPass für 18-Jährige wurde vom Bund veröffentlicht. Alle Jugendlichen, die im Jahr 2023 18 Jahre alt werden, erhalten ein Budget in Höhe von 200,00 €. Dieses Budget können sie zwei Jahre lang auf einer digitalen Plattform einlösen, die als App und Website verfügbar sein wird. Auf der Plattform können sich Kulturanbieter registrieren und dort beispielsweise Konzerte, Theater- und Kinovorstellungen anbieten. Auch Eintrittskarten für Museen oder Ausstellungen sowie Bücher oder Vinylplatten sollen zum Angebot gehören. Die Registrierung ist beschränkt auf lokale Kulturanbieter. Große Verkaufsplattformen und Online-Versandhändler sind ausgeschlossen. Der KulturPass soll Mitte Juni 2023 an den Start gehen; das Portal wird für die Kulturanbieter Mitte Mai mit entsprechendem Vorlauf geöffnet.
- Für die Senioren ist im Juni wieder eine Tagesfahrt geplant
- Für die Hochspannungsleitung 50Hertz von Klein Rogahn Richtung Süden hat Herr Müller (Bauamtsleiter) die Stellungnahme verfasst. Frau Lambrecht liest daraus vor.
- Es wurde aus Warsow ein Antrag auf Baumfällung gestellt. Herr Nagabas vom Ordnungsamt hat eine Vorortbegehung gemacht. Eine Fällung ist nur für einen Baum notwendig, bei den beiden anderen ist ein entsprechender Pflegeschnitt ausreichend. Die Ausgleichspflanzung soll nicht hinter dem Haus auf dem betreffenden Grundstück gemacht werden. Die Gemeindevertretung spricht sich für eine Ersatzbepflanzung einer Eiche am Ende der Pfennigstraße aus.
- Der Fachdienst Ordnung und Bürgerdienste hat über eine Kleinstprojektförderung informiert. Die Umsetzung ist vom 01.06.2023 bis zum 30.09.2023 möglich. Maximale Förderung sind 5.000,00 €. Frau Lambrecht bittet um entsprechende Vorschläge.
- Grundstücksangelegenheiten Sudeblick. Darf der Außenbereich bebaut oder nicht bebaut werden?
  - Der Bauausschuss hat darüber beraten und wird ein entsprechendes Schreiben, mit der Bitte um Prüfung, an die Eigentümer schicken.
    - Im Außenbereich darf grundsätzlich nicht gebaut werden, es sei denn, es handelt sich um privilegierte Vorhaben nach § 35 Abs. 1 BauGB oder sonstige Vorhaben nach § 35 Abs. 2 BauGB, sofern öffentliche Belange nicht entgegenstehen und die Erschließung gesichert ist. 1. einem land- oder forstwirtschaftlichen Betrieb dient und nur einen untergeordneten Teil der Betriebsfläche einnimmt. 2. einem Betrieb der gartenbaulichen Erzeugung dient usw.

zu 6

#### **Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V**

Herr Döscher wurde von einem Einwohner aus Kothendorf gefragt ob die Sirene nicht mehr funktionieren würde. Die Feuerwehr hat für die Sirenen einen laufenden Wartungsvertrag und entsprechend die Firma informiert. Der zuständige Außendienstmitarbeiter wird zur Überprüfung vorbeikommen.

Eine weitere Frage ist, ob es für den Solarpark Kothendorf einen Löschwasserbrunnen gibt. Nein, bisher noch nicht, da der Anfang der Bebauung noch nicht steht.

Für die Feuerwehrspritze wurde ein zweijähriger Wartungsvertrag abgeschlossen.

Auf dem gewerblichen Grundstück hinter dem Sportplatz wurde eine Löschwasserentnahmestelle zugesagt. Bisher wurde kein Antrag gestellt, da der Investor zurzeit nicht erreichbar ist.

Für den Parkplatz an der Kita liegt von einer betroffenen Person ein schreiben vor. Da es sich hier um keinen öffentlichen Parkplatz handelt, hat Frau Lambrecht ein entsprechendes Schreiben verfasst. Dieses wird auch im Gemeindeläufer gedruckt.

Am 05.05.2023 wird die Tischtennisplatte offiziell durch den NDR eingeweiht.

zu 7

#### **Bericht aus den Ausschüssen**

Der Hauptausschuss hat nicht getagt.

Der Sozialausschuss hat nicht getagt. Frau Lambrecht bittet um Abklärung der Kosten für den Auftritt einer Theatergruppe. Frau Lambrecht berichtet, dass das stattgefundene Babyfrühstück gut angenommen wurde. Von 7 Neugeborenen waren 6 an dem Tag anwesend.

Der Bauausschuss hat über den Kreuzungsausbaue in der Pfennigstraße gesprochen. Hier sind wurden die Zustimmungen der Anlieger gegeben. Der Ausbau kann starten, wenn die Haushaltssatzung genehmigt wurde.

zu 8

#### **Festlegung der Themen zur Veröffentlichung im Gemeindeläufer**

Folgende Themen werden im Gemeindeläufer veröffentlicht:

- Parkplatzangelegenheiten
- Danksagungen zur stattgefundenen Grabenfreilegung und –reinigung
- Beitrag vom Sportverein Warsow wird erscheinen, sowie das Datum des Sportfestes (16. / 17.06.2023)

zu 9

#### **Anfragen und Mitteilungen**

Parkfläche an der Kita sowie am Bolzplatz und zwischen den Bäumen.

Die Rasenfläche wird erweitert. Es werden 2 Kübel mit Pflanzen aufgestellt, damit vor dem Bolzplatz nicht mehr geparkt wird. An der jetzigen Auffahrt zur Parkfläche ist die Straße beschädigt bzw. bricht weg. Frau Lambrecht bittet um Vorschläge zur Reparatur. Eventuell kann die Firma, welche jetzt den Parkplatz bei der Gaststätte aufbereitet, angefragt werden. Frau Lambrecht wird diesbezüglich beim Fachdienst Bauen und Gebäudemanagement nachfragen.

HanseGas sponsert auch in diesem Jahr Samen für die Blumenwiese.

Die nächste Gemeindevertreterversammlung findet voraussichtlich am 12.06.2023 statt.

---

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schriftführer