



SOLARWIND. LAEISZSTR. 15 20357 HAMBURG

Gemeinde Holthusen, Bürgermeisterin Marianne Facklam
Dorfstrasse 30

19073 Stralendorf

Freitag, 24. März 2023

Betreff: Antrag auf Aufstellungsbeschluss für den Solarpark Holthusen III und Kostenübernahme

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Facklam und sehr geehrte Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Holthusen,

wir bitten die Gemeinde Holthusen den Beginn der Bauleitplanung mit einem Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen B-Plan bzw. der F-Plan Änderung in der **Gemarkung Holthusen, Flur 7, Flurstück 131 und teilweise Flurstück 135** zu ermöglichen. Für die Bauleitplanung sagen wir im Vorwege die Kostenübernahme zu.

Als Antragsteller sind wir gerne bereit,

- ein qualifiziertes Planungsbüro (Bsp. Elbberg StadtLandschaft GmbH, Hamburg oder Pulkenat, Gielow) mit der Erstellung des Bebauungsplanes zu beauftragen.
- die Kosten für die Beauftragung des Planungsbüros und sonstige mit der Planung verbundene Kosten zu tragen.
- ggf. erforderliche Gutachten auf eigene Kosten in Auftrag zu geben und diese der Gemeinde kostenlos zum B-Plan zur Verfügung zu stellen bzw. die Kosten für die Beauftragung zu tragen.
- erforderliche Ausgleichsmaßnahmen auf geeigneten Flächen durchzuführen
- einen städtebaulichen Vertrag mit der Gemeinde Holthusen zu dem Bauplanverfahren abzuschließen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Vielen Dank und beste Grüße, Iddo Uphoff

Anhang:

Anlage 1: Lageplan Solarpark Holthusen III

Anlage 1: Lageplan Solarpark Holthusen III

SOLARPARK
HOLTHUSEN III



Potentielle PV Fläche
Gemeinde Holthusen
Gemarkung Holthusen

Flur 7
Flurstück 131
42,4632 ha
Flurstück 135
1,1 ha
Gesamtfläche 43,5632 ha

PROJEKT: PVA Holthusen

Vorhabenträger:

Enerparc AG
Kirchenpauerstr. 26
20457 Hamburg

Projektentwickler:

SolarWind Projekt GmbH
Laeiszstr. 15
20357 Hamburg

Ort:

Gemeinde Holthusen
Kreis Ludwigslust-Parchim

DATUM: 22. März 2023

