

**Niederschrift  
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung  
Schossin**

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 03.11.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Schossin, im Feuerwehrhaus, Feldstraße 1, 19073 Schossin

---

**Anwesend sind:**

**Bürgermeister**

Herr Erwin Balschuweit

**2. Stellv. Bürgermeister**

Herr Rafael König

**Gemeindevertreter/in**

Frau Marlies Brandenburg

Herr Stefan Marx

**Schriftführer**

Herr Philipp Lübbert

**Weitere Teilnehmer**

Herr Christian Schmuck

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 06.10.2022
- 4 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertreterversammlung und des Hauptausschusses
- 5 Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V
- 6 Vereidigung der stellvertretenden Gemeindeführung
- 7 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin  
hier: Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf  
Vorlage: 2022/SCH/262
- 8 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin  
hier: abschließender Beschluss - Feststellungsbeschluss  
Vorlage: 2022/SCH/263
- 9 Beschlussfassung über den Kauf von fünf Schautafeln sowie Schilder für sieben Aufstellorte zu Wanderwegen in der Gemeinde Schossin
- 10 Anfragen und Mitteilungen

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

- zu 1        **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**  
Herr Erwin Balschuweit eröffnet als Bürgermeister die Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßt die Anwesenden. Es sind vier Gemeindevertreter anwesend. Herr Balschuweit stellt die Beschlussfähigkeit fest.
- zu 2        **Änderungsanträge zur Tagesordnung**  
Herr Balschuweit stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung, um den Punkt „Beschlussfassung über den Kauf von fünf Schautafeln sowie Schilder für sieben Aufstellorte zu Wanderwegen in der Gemeinde Schossin“.  
Der Punkt soll als neuer Punkt 9 behandelt werden, wodurch der ehemalige Punkt 9 nun zu Punkt 10 wird.  
  
Herr Balschuweit stellt den Antrag auf Abstimmung der Erweiterung der Tagesordnung:  
4 Ja  
0 Nein  
0 Enthaltung
- zu 3        **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 06.10.2022**  
Die Sitzungsniederschrift vom 06.10.2022 wird mit 4 von 4 Stimmen genehmigt.
- zu 4        **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses**  
Herr Balschuweit verweist auf die Punkte der letzten Gemeindevertretersitzung. Er hebt hervor, dass für Baumaßnahmen innerhalb der Gemeinde Fördermittelanträge gestellt wurden. Diese sind noch nicht beschieden, daher können die Maßnahmen noch nicht begonnen werden.
- zu 5        **Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V**  
Ein Bürger fragt an, wie der aktuelle Stand der Löschwasserbrunnen in der Gemeinde Schossin ist.  
Herr Balschuweit antwortet, dass im Haushaltsjahr 2023 drei Löschwasserbrunnen errichtet werden. Diese Entscheidung wird unabhängig davon vollzogen, ob das Land das Förderprogramm (Löschwasserförderrichtlinie) neu aufsetzt oder nicht. Die Planungen gehen von Kosten i. H. v. rund 90.000 Euro aus.
- zu 6        **Vereidigung der stellvertretenden Gemeindeführung**  
Der Kamerad der Freiwilligen Feuerwehr Schossin, Herr Christian Schmuck, wird zum Ehrenbeamten ernannt.

**1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin**  
**hier: Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf**  
**Vorlage: 2022/SCH/262**

**Sach- und Rechtslage:**

Auf der Grundlage des Entwurfs- und Auslegungsbeschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Schossin vom 19.04.2022 erfolgte die Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Auslegung des Entwurfes in der Zeit vom 09.05.2022 bis einschließlich 14.06.2022 in der Amtsverwaltung Stralendorf.

Die Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 02.05.2022 zur Abgabe einer Stellungnahme zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin aufgefordert. Die vorgebrachten Anregungen und Hinweise sind in der Anlage zusammengestellt.

Die Gemeindevertretung hat die eingegangenen Anregungen, Hinweise und Stellungnahmen der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes zu prüfen und untereinander abzuwägen.

**Beschluss:**

1. Die während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin abgegebenen Stellungnahmen werden mit den als Anlage beigefügten Abwägungsempfehlungen beraten, abgewogen und beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

- Mit dem Vorhabenträger MGB wurde ein städtebaulicher Vertrag über die Kostenteilung abgeschlossen; die anteiligen Kosten der Gemeinde betragen 2.100 EUR, Mittel sind im Haushalt eingestellt

**Anlage:**

Übersicht über die eingegangenen Stellungen zum Entwurf (Abwägungsprotokoll)

**Bemerkungen**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder: 7  
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder: 4  
Davon stimmberechtigt: 4  
Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenenthaltungen: 0  
Ungültige Stimmen: 0

**1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin**  
**hier: abschließender Beschluss - Feststellungsbeschluss**  
**Vorlage: 2022/SCH/263**

**Sach- und Rechtslage:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schossin hat auf ihrer Sitzung am 25.04.2019 die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Auf der Grundlage des Entwurfs- und Auslegungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 19.04.2022 wurde der Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Zeit vom 09.05.2022 bis einschließlich 14.06.2022 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Parallel erhielten die berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange die Entwurfsunterlagen im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB. Der Abwägungsbeschluss wurde gefasst.

Der Flächennutzungsplan wurde den aktuellen städtebaulichen Entwicklungen angepasst, um somit dem geforderten Entwicklungsgebot gem. § 8 Abs. 2 BauGB zu entsprechen. Das Bauleitplanverfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Um das Aufstellungsverfahren abzuschließen, ist der abschließende Beschluss – Feststellungsbeschluss – von der Gemeindevertretung zu fassen.

Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist beim Landkreis Ludwigslust-Parchim zur Genehmigung vorzulegen.

Mit der ortüblichen Bekanntmachung der Genehmigung wird die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schossin beschließt die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schossin.
2. Die Begründung zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wird gebilligt.
3. Das Amt Stralendorf wird beauftragt, die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung beim Landkreis Ludwigslust-Parchim vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5. BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der wirksame Flächennutzungsplan und die zusammenfassende Erklärung ergänzend ins Internet eingestellt sind.

**Finanzielle Auswirkungen:**

- Mit dem Vorhabenträger MGB wurde ein städtebaulicher Vertrag über die Kostenteilung abgeschlossen; die anteiligen Kosten der Gemeinde betragen 2.100 EUR, Mittel sind im Haushalt eingestellt

**Anlagen:**

- 1. Änderung des Flächennutzungsplanes, Stand September 2022 und die dazugehörige Begründung mit Umweltbericht (als gesonderter Teil der Begründung)

**Bemerkungen**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder: 7  
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder: 4  
Davon stimmberechtigt: 4  
Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenenthaltungen: 0  
Ungültige Stimmen: 0

zu 9

### **Beschlussfassung über den Kauf von fünf Schautafeln sowie Schilder für sieben Aufstellorte zu Wanderwegen in der Gemeinde Schossin**

Gemäß § 17 Absatz 2 KV M-V stellt Herr Balschuweit den Antrag, Familie Gensel, das Rederecht zu erteilen. Der Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Das Ehepaar Gensel stellt der Gemeindevertretung Schossin das o. g. Vorhaben vor.

Die Beschlussfassung ist dringend, um die günstigen Angebotspreise einhalten zu können.

4 Ja

0 Nein

0 Enthaltung

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Schossin beschließt:

1. Den Kauf von fünf Schautafeln bei der Firma Müritz-Werbung, 17207 Röbel/Müritz sowie
2. den Kauf von Schildern für sieben Aufstellorte zu Wanderwegen innerhalb der Gemeinde bei der Firma Müritz-Werbung, 17207 Röbel/Müritz.
3. Die Verwaltung stellt die entsprechenden Mittel i. H. v. 5.400,00 EUR im Haushaltsjahr 2023 ein.

Begründung:

Die Gemeinde Schossin ist seit 2021 Zukunftskommune im Bundesprogramm Zukunftswerkstatt Kommune. Bürger der Gemeinde haben sich in Arbeitsgruppen organisiert, um die Entwicklung innerhalb der Gemeinde weiterzuentwickeln. Aus diesen Arbeitsgruppen haben sich Projektideen entwickelt, welche schrittweise umgesetzt werden. Frau Almut Gensel konnte zwei Angebote für den Kauf von Schildern organisieren. Diese kamen zu folgenden Ergebnissen:

- Firma MD Schilder & Kommunalbedarf GmbH: 1.148,00 EUR
- Firma Müritz-Werbung: 1.189,64 EUR

Die Gemeinde beschließt die Vergabe an die Firma Müritz-Werbung, weil die Lesbarkeit der Schilder, die Haltbarkeit und die Anbringung besser geeignet ist.

Weiterhin wurden Vergleichsangebote für die Herstellung von fünf Schautafeln eingeholt werden:

- Firma Müritz-Werbung: 4.201,89 EUR
- Holtenauer Verlag: 2.023,00 EUR
- Werbe- und Touristikservice Fett e. K.: 2.195,50 EUR

Die Gemeinde beschließt die Vergabe an die Firma Müritz-Werbung, weil in dem Preis der Layout-Service vorhanden ist. Weiterhin werden die Aufstellkosten i. H. v. 870,00 EUR (1.035,30 EUR brutto) beauftragt.

zu 10      **Anfragen und Mitteilungen**  
Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

---

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schriftführer