

Niederschrift
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Warsaw

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Montag, 30.08.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:00 Uhr
Ort, Raum:	Kothendorf, Dorfgemeinschaftshaus, Dorfstraße 9, 19075 Kothendorf

Anwesend sind:

Bürgermeisterin

Frau Renate Lambrecht

1. Stellv. Bürgermeister

Herr Joachim Becker

2. Stellv. Bürgermeister

Herr Enrico Templin

Gemeindevertreter

Herr Andreas Beese

Herr Björn Döscher

Herr Jens Eckelmann

Herr Thomas Gresens

Frau Jutta Hinrichs

Herr Christian Rohde

Sachkundige Einwohner

Frau Anika Behrendt

Herr Peter Düring

Herr Detlef Ellenberg

Entschuldigt fehlen:

Sachkundige Einwohner

Frau Doreen Lenz

Herr Robert Wick

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung / Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.05.2021
- 4 Protokollkontrolle
- 5 Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V
- 6 Bericht aus den Ausschüssen

- 7 Bericht Sachstand Neubau Feuerwehrgebäude
8 Reparatur Dorfgemeinschaftshaus
9 Gemeindliches Einvernehmen
10 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der dritten Stufe des
Beteiligungsverfahrens zur Teilfortschreibung des Regionalen
Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM) Kapitel 6.5. Energie
Hier: Stellungnahme der Gemeinde zur dritten Stufe des Beteiligungsverfahrens
Vorlage: 2021/WAR/504
11 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über
Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des
Hauptausschusses
12 Festlegung der Themen zur Veröffentlichung im Gemeindeläufer

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
Die Bürgermeisterin, Frau Lambrecht eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt mit 8 von 9 anwesenden Gemeindevertretern die Beschlussfähigkeit fest.
- zu 2 **Genehmigung der Tagesordnung / Änderungsanträge zur Tagesordnung**
Es werden Änderungsanträge gestellt, da Zwei Tischvorlagen vorliegen.
Tagesordnungspunkt 5 wird auf Tagesordnungspunkt 11 verschoben und alles Weitere verschiebt sich somit nach vorne.
Die Tischvorlage 505 wird auf den Tagesordnungspunkt 13 und die Tischvorlage 506 auf 14 gelegt.
Diese Änderung wird einstimmig bestätigt.
- zu 3 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.05.2021**
Die Sitzungsniederschrift vom 17.05.2021 wird mit 6 Ja Stimmen und 2 Enthaltungsstimmen bestätigt.
- zu 4 **Protokollkontrolle**
Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen
- zu 5 **Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V**
Herr Döscher fragt nach dem Vorschlag für das Büchertauschregal in Warsaw, unabhängig von der Bibliothek. Frau Lambrecht findet diese Idee sehr gut und möchte dies im Sozialausschuss besprechen.
Herr Templin bittet um eine Definition.
Des Weiteren weist Herr Templin auf die schon im Bauausschuss besprochenen Hundekotmülleimer und Hundekotmüllbeutelspender hin. Er regt an auch über biologisch abbaubare Kotbeutel nach zu denken und damit ein Zeichen für die Umwelt zu setzen.

Frau Lambrecht berichtet von dem Treffen mit dem Fachdienst Ordnung des Amtes Stralendorf und darüber die Hundekotmüllbeutelspender in Warsaw zu testen da in Kothendorf kein Bedarf besteht. Vielleicht ist es in diesem Jahr noch möglich.

Bericht aus den Ausschüssen

Der **Finanz- und Hauptausschuss** möchte am 20.09.2021 eine Sitzung abhalten und über die Zahlen für den Haushaltsplan 2022 beraten.

Sozialausschuss

Es wurden für die Schulanfänger Karten für den Tierpark vergeben.

Der Sozialausschuss hat Vorüberlegungen für ein Jubiläum in Kothendorf getroffen.

Die Aufgabe der Struktur haben Frau Sonder und Frau Buller übernommen. Das Jubiläum soll am 20.08.2022 stattfinden. Es wurde über Finanzierungsmöglichkeiten gesprochen und über Pläne für das Ansprechen von Sponsoren. Frau Hinrichs informiert, dass sich bereits ein Sponsor gefunden hat. Herr Lübbert vom Amt unterstützt die Gemeinde.

Es soll ein früher Gottesdienst und Aktivitäten stattfinden, über einen Umzug ist man sich noch nicht einig.

Frau Lambrecht berichtet das die DEKRA eine Sicherheitstechnische Überprüfung der Spielplätze in Warsow und Kothendorf vorgenommen hat. Es sind 1.250€ und Kothendorf und 1.550€ in Warsow für die Spielplätze eingeplant. Die Reparaturen sind zum Teil bereits erledigt und Herr Schmill und 2 weitere Helfer haben Angeboten die neuen Spielgeräte aufzubauen.

Das neue Schild für den Spielplatz ist bereits vor 3 Wochen gekommen und muss nur noch montiert werden.

Dörfliches Leben

Der Gemeindeläufer ist erschienen.

Bauausschuss

Herr Becker informiert das 5 Bauanträge vorliegen.

Folgende Punkte wurden beraten:

- Das Carport bei Familie Lesch soll verändert werden
- Ein Bauantrag von 2020 Herr Maltzahn, dass das Gebäude verlängert werden soll zu den Garagen. Zusätzliche Unterlagen sollen nachgereicht werden. Stellungnahme aus dem Baugewerbe liegt vor. Frau Lambrecht ergänzt das der Antrag bereits zurückgegangen ist und Herr Maltzahn aufgefordert wird Ergänzungen vorzunehmen
- Herr Böhme, Auswirkung B-Plan 6 legalisieren
- Rico Panten möchte über seine Terrasse einen Sonnenschutz
- Frau Beck aus Kothendorf möchte die Garagen ordentlich verändern
- Ausgleichsbepflanzung
- Bodenverordnungsverfahren, Verbreiterung der Straße, Bodenlage prüfen
- Firma Marquardt Nachrüsten des Löschwasserbrunnens, zugänglich für die Feuerwehr, Löschwasserbevorratung Löschwasserbrunnen, Abstimmung mit Herrn Templin für Leistungsabregelung
- Planung Photovoltaikanlagen, 2 Firmen zur Auswahl, Absichtserklärung, Firmen sollen angeben welche Flächen sie bekommen, Investoren sollen entsprechend Papiere vorlegen
- Straßenlampe soll im Birkenweg gesetzt werden, Vorschlag von einer Elektrofirma waren Solarlampen, Angebote werden eingeholt
Herr Templin unterbreitet den Vorschlag einen Doppelkopf im Mühlenbecker Weg zu setzen um keine komplette Lampe für 3.000€ kaufen zu müssen

Herr Beese denkt an einen Förderantrag, 65% wird gefördert das bedeutet 3 Lampen aber es wird angemerkt das die Zeit mit dem Förderantrag zu lange gehen wird

Entscheidung ist bei einem Doppelkopf oder 2 Lampen

Die Firma Geotec stellt Lampen die auch im Winter leuchten mit Mast dazu

- Sanierung Pfennigweg Wendeschleife, Besprechung Herr Seiffert und Herr Eckelmann, Frau Lambrecht gibt bekannt wann die Ausführung stattfinden soll und Herr Eckelmann berichtet von den Versorgungsleitungen
- Reparatur Dorfgemeinschaftshaus in Kothendorf
Angebote 8.000€ - 9.000€
Am 23.09.21 wird ein Gasanschluss von Hanse Gas verlegt
Firma Wieking ist für Sanierungsarbeiten zuständig
Die Versicherung zahlt einen bestimmten Satz von 75%
- Konflikt der Bewohner im Birkenweg 6+7 über die Zufahrt, Klärung Ordnungsamt
- Frage ob das Grundstück vom Jugendclub verkauft werden soll
Wasser und Abwasserrohre laufen über das Grundstück, Pläne sollen von Herrn Oelze beschafft werden
- 2022 Haushaltsplanung
- Brunnen Warsow Pfennigstraße / Hr. Brandt Angebot von 17.000€
Die Gemeinde berät über die Entfernung vom Brunnen zu möglichen Bränden

Terminfestlegung: Hauptausschuss am 20.09.2021
 Bauausschuss am 27.09.2021 und
 Gemeindevertretersitzung am 11.10.2021

zu 7

Bericht Sachstand Neubau Feuerwehrgebäude

Frau Lambrecht berichtet das der Bauantrag nicht gestellt wurde

Am 04.08.2021 fand ein Termin mit Frau Bendsen vom Amt und mit Herrn Zerbel der zuständige Architekt statt.

Die Planung ist auf 900.000€ bis 1 Millionen € gestiegen

Frau Lambrecht hat einen Termin mit der SVZ

Die Rangfolge soll mit Rogahn getauscht werden, betrifft Lieferung des neuen Feuerwehrfahrzeuges

Versuch an Fördertöpfe zu gelangen

Die Planungsunterlagen liegen vor

Die Feuerwehrunfallkasse stellen Probleme dar

Frau Lambrecht und Herr Beese möchten sich am 31.08.2021 mit Frau Bendsen über den Bauantrag und die Förderung kurzschließen

zu 8

Reparatur Dorfgemeinschaftshaus

Firma Wicking hat Aufträge unterschrieben

Umbau der Toiletten soll stattfinden

Die Elektroleitungen sollen einmal gecheckt werden

zu 9

Gemeindliches Einvernehmen

Siehe TOP 6

zu 10 **Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der dritten Stufe des Beteiligungsverfahrens zur Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM) Kapitel 6.5. Energie**
Hier: Stellungnahme der Gemeinde zur dritten Stufe des Beteiligungsverfahrens
Vorlage: 2021/WAR/504
BV 504 wird auf den Oktober zurückgestellt

zu 11 **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses**

- Das Mähwerk ist vorhanden aber kann nicht kurz mähen
- Förderantrag Notstromaggregat
- Rückmeldungen Wahlen, Herr Döscher und Herr Beese mit anwesend
- Beratung mit dem Fachdienst Ordnung, Frage nach einer Einladung für ein Kennenlernen zwischen Amt und Gemeinde
- In der letzten GV wurde über die Straße Perdaukel gesprochen, Klärung Ordnungsamt, Umsetzung Container
- Digitaler Sitzungsdienst, Zugänge digitaler Sitzungsdienst, Rückmeldung Herr Beese

Herr Gresens verabschiedet sich da er noch einen wichtigen Termin hat.

- Radwegkonzept
- Einweihungsfeier Windpark
- Am 5. Sep. wird Frau Wohlgemut 80. Herr Templin soll bitte einen Blumenstrauß überreichen
- Finanzielle Spende von 100€ an den Hospizverein.

In der Feuerwehrrwiese wurden von Herrn R. Math Gartenreste und eine Baumwurzel abgeladen, Frau Lambrecht und Herr Templin haben bereits mit ihm telefoniert und Herr Math soll das doch bitte beräumen

zu 12 **Festlegung der Themen zur Veröffentlichung im Gemeindeläufer**
Es sollen Themen für den Gemeindeläufer in der nächsten GV gesammelt werden.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schriftführer