

Gemeinde Pampow

- Der Bürgermeister -
Über Amt Stralendorf
Dorfstraße 30
19073 Stralendorf



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	2021/PAM/185
	Status:	öffentlich
	AZ:	
	Datum:	14.06.2021
	Wiedervorlage:	
5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Pampow hier: abschließender Beschluss - Feststellungsbeschluss		
Fachdienst III		
Knaack, Bernd		
Beratungsfolge	24.06.2021	Gemeindevertretung Pampow

Sach- und Rechtslage:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pampow hat auf ihrer Sitzung am 04.12.2019 die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Auf Grundlage des Entwurfs- und Auslegungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 11.02.2021 wurde der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Zeit vom 09.03.2021 bis einschließlich 12.04.2021 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Parallel erhielten die berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange die Entwurfsunterlagen im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB. Der Abwägungsbeschluss wurde gefasst.

Der Flächennutzungsplan wurde den aktuellen städtebaulichen Entwicklungen angepasst, um somit dem geforderten Entwicklungsgebot gem. § 8 Abs. 2 BauGB zu entsprechen. Das Bauleitplanverfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Um das Aufstellungsverfahren abzuschließen, ist der abschließende Beschluss – Feststellungsbeschluss – von der Gemeindevertretung zu fassen.

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes ist beim Landkreis Ludwigslust-Parchim zur Genehmigung vorzulegen.

Mit der ortüblichen Bekanntmachung der Genehmigung wird die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pampow beschließt die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Pampow.
2. Die Begründung zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes wird gebilligt.
3. Das Amt Stralendorf wird beauftragt, die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung beim Landkreis Ludwigslust-Parchim vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5. BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der wirksame Flächennutzungsplan und die zusammenfassende Erklärung ergänzend ins Internet eingestellt ist.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine – Kosten trägt der Vorhabenträger

Anlagen:

- 5. Änderung des Flächennutzungsplanes, Stand Juni 2021 und die dazugehörige Begründung mit Umweltbericht (als gesonderter Teil der Begründung)

Bemerkungen

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:
Davon stimmberechtigt:
Ja-Stimmen:
Nein-Stimmen:
Stimmenenthaltungen:
Ungültige Stimmen:

(Bürgermeister)