

Anlage 1 Beschluss Planung

1. Planung - Ersatzstandort für die Kindertagesstätte - Interimslösung

- Grundleistungen der Leistungsphasen 1 – 4	netto	10.500,00 €
- Zusätzliche Leistungen Digitalisierung der Bestandspläne Brandschutzkonzept	netto	4.750,00 €
 Summe		 15.250,00 €
zzgl. Nebenkosten 5%		762,50 €
<hr/>		
Honorar netto		16.012,50 €
19 % Mwst.		3.042,38 €
Honorar brutto		19.054,88 €

2. A 1 Planung - Sanierung Altbau und Erweiterungsbau am Standort

Geschätzte Baukosten Umbau und Sanierung KG netto 300 + 400	515.000,00 €
Anrechenbare Kosten zu 100,0 %	
KGR 300	385.000,00 €
Anrechenbare kosten zu 62,5 % KGR 400	81.250,00 €
Gem. § 33 Abs. (2) HOAI anteilig berechnet	
Summe anrechenbare Kosten	466.250,00 €
HZ III/Mindestsatz 59.32,42 €	
- Grundleistungen der Leistungsphasen 1-4	netto 14.758,10 €
- Modernisierungszuschlag 20 %	netto 2.951,62 €
<hr/>	
Honorar netto	17.709,72 €

A 2 Planung – Erweiterungsbau

Geschätzte Baukosten Umbau und Sanierung netto KG 300 + 400	481.875,00 €
Anrechenbare Kosten zu 100,0 %	
KGR 300	410.000,00 €
Anrechenbare kosten zu 62,5 % KGR 400	71.875,00 €
Gem. § 33 Abs. (2) HOAI anteilig berechnet	
Summe anrechenbare Kosten	481.875,00 €
HZ III/Mindestsatz 60.822,97 €	

Anlage 1 Beschluss Planung

- Grundleistungen der Leistungsphasen 1-4	netto	15.205,74 €
---	-------	-------------

Honorar netto	15.205,74 €
---------------	-------------

B. Zusätzliche Leistungen

Bestandserfassung	
Aufmaß + CAD Pläne	2.310,00 €
Energetisch + technisch	2.800,00 €
Brandschutzkonzept	1.540,00 €

Honorar zusätzliche Leistungen netto	6.650,00 €
--------------------------------------	------------

Zusammenstellung Honorar Objektplanung

A.1 Grundleistung Altbau	17.709,72 €
A.2 Grundleistungen Neubau	15.205,74 €
B. Zusätzliche Leistungen	6.650,00 €
Zwischensumme netto	39.565,46 €
zzgl 5 % Nebenkosten	1.978,27 €
Honorarsumme netto	41.543,73 €
zzgl 19 % MwSt	7.893,31 €
Honorar brutto	49.437,04 €

C. Schadstoffkataster Gutachten gem. Angebot TIR Konzept GmbH

Honorarangebot netto	2.810,00 €
zzgl. 19 % MwSt.	533,90 €
Honorar brutto	3.343,90 €

D. Technische Gebäudeausrüstung KGR 400

Honorar KG 400 Leistungsphasen 1-4	12.605,21 €
zzgl. Voruntersuchung und Beratung geschätzt 10 h	750,00 €
Nebenkosten 3 %	378,16 €
Gesamthonorar netto	13.733,37 €
zzgl. 19 % MwSt.	2.609,34 €
Honorar brutto	16.342,71 €

Anlage 1 Beschluss Planung

**E. Tragwerksplanung Voruntersuchung und Beratung – geschätzt
Büro Dr. Apitz**

40 h a 75,00 € zzgl. 5% NK und Ust. 3.748,50 €

F. Baugrunduntersuchung

geschätzt 2.000,00 € zzgl 5 % NK und Ust. 2.499,00 €

G. Vermessung

Geschätzt 2.000,00 € zzgl. 5 % NK und Ust. 2.451,40 €

Zusammenstellung

1. Honorar Planung Umnutzung Gemeindehaus als Ersatzstandort Kindertagesstätte

Honorar brutto 19.054,88 €

2. Sanierung Altbau und Erweiterungsbau am Standort

A-B Zusammenstellung Honorar Objektplanung Honorar brutto 49.437,04 €

C. Schadstoffkataster Gutachten
gem. Angebot TIR Konzept GmbH Honorar brutto 3.343,90 €

D. Technische Gebäudeausrüstung KGR 400
Angebot IGS Schwerin Honorar brutto 16.342,71 €

**E. Tragwerksplanung Voruntersuchung und Beratung – geschätzt
Büro Dr. Apitz**

– geschätzt Honorar brutto 3.748,50 €

F. Baugrunduntersuchung

– geschätzt Honorar brutto 2.499,00 €

G. Vermessung

– geschätzt Honorar brutto 2.451,40 €

H. Kanaluntersuchung

Ex Rohr gem. Angebot Angebot brutto 1.429,19 €

Kosten für Planung und Voruntersuchungen 98.306,62 €