

Hof –Café Emil
Inh. Yvonne Stampniok
Zu den Hofwiesen 3
19075 Warsaw OT Kothendorf

Amt Stralendorf
Der Amtsvorsteher
Für die Gemeinde Warsaw
Dorfstraße 30
19073 Stralendorf

AMT STRALENDORF EINGEGANGEN			
16. Juni 2020			
LVB	FD I	FD II	FD III

12.06.2020

Bebauungsplan Nr. 6 der Gemeinde Warsaw „Hof-Café Emil“ in Kothendorf

Sehr geehrte Frau Lambrecht,

wir bitten um Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes in der Ortslage Kothendorf. Wir betreiben dort gemeinschaftlich erfolgreich das Hof-Café. Dies hat sich in der Gemeinde als Gemeinschaftsort und Geselligkeitsort für Veranstaltungen etabliert. Für die Absicherung der Nutzung und die Absicherung der Wohnung ist ein Bauleitplanverfahren mit der Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich.

Die Planungsanzeige wurde bereits bearbeitet und eine positive Stellungnahme liegt vor. Die Anlagen werden beigefügt. Damit ist von einem positiven Ausgang des Verfahrens auszugehen.

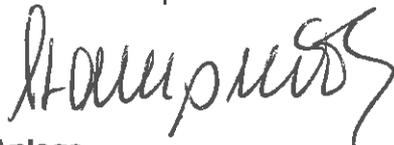
Wir bitten um Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes. Die Kosten für die Erstellung der Bauleitplanung werden von uns getragen, so dass keine Aufwendungen auf die Gemeinde entfallen.

Wir empfehlen die Beschlussfassung über den Aufstellungsbeschluss und den Vorentwurf in einer Sitzung zu fassen. Voraussetzung wäre für uns der Beschluss über die Einleitung des entsprechenden Verfahrens.

Wir bitten Sie das Verfahren einzuleiten und stehen für die Erörterung gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Yvonne Stampniok



Anlage
Planungsanzeige
Stellungnahme