

Anlage zum Abwägungsbeschluss

Tabellarische Übersicht der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit

im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Bau

Stand: Mai 2020

Nr.	Behörde / TöB	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
<p>1 Blatt 1-6</p>	<p>Landkreis Ludwigslust-Parchim</p>	<p>13.05.2019</p>	<p><u>FD 33 – Bürgerservice / Straßenverkehr</u> -öff. Zufahrtsstraßen müssen Verkehre aufnehmen können -Abstellflächen auf Betriebsgelände -offenen Boxen 1,75 m von Fahrbahn -Verkehrsbeschilderung vorlegen -verkehrslenkende und verkehrseinschränkende Maßnahmen beantragen</p> <p><u>FD 38 - Brand- und Katastrophenschutz</u> keine Hinweise</p> <p><u>FD 53 – Gesundheit</u> -Beeinträchtigungen durch Lärm, Staub und Geruch für Wohnbebauung prüfen -Prüfung Lieferverkehr</p> <p><u>FD 60 – Regionalmanagement u. Europa</u> keine Anregungen und Bedenken</p> <p><u>FD 62 – Vermessung u. Geoinformation</u> Hinweise zur Lesbarkeit der Flurstücknummern</p>	<p><i>berücksichtigt</i> -Zufahrtstraße wurde 1999 gebaut, Ausweichtaschen werden geprüft -in Planzeichnung und Begründung aufgenommen -bei Bedarf erfolgt Antrag auf Beschilderung und Maßnahmen</p> <p><i>zur Kenntnis genommen</i></p> <p><i>berücksichtigt</i> -Aussagen werden in Begründung und Umweltbericht ergänzt</p> <p><i>zur Kenntnis genommen</i></p> <p><i>berücksichtigt</i> Planzeichnung wird entsprechend überarbeitet</p>

Nr.	Behörde / TöB	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
<p>1 Blatt 1-6</p>	<p>Landkreis Ludwigslust- Parchim</p>	<p>13.05.2019</p>	<p><u>FD 63 Bauordnung</u> <u>Denkmalschutz</u> -keine Baudenkmale und Denkmalbereiche -keine Bodendenkmale bekannt -Hinweise zum Verhalten bei Funden</p> <p><u>Bauplanung/Bauordnung</u> Lager- und Abstellplätze sind bauliche Anlagen und nach LBauO M-V genehmigungsbedürftig</p> <p><u>Bauleitplanung</u> -Ergänzung F-Plan für gesamtes Gemeindegebiet -B 8 vorzeitiger B-Plan – genehmigungsbedürftig -Verfahrensvermerk 15 entfällt -Begründung prüfen, ob VE-Plan -Flurstücke bemaßen</p> <p><u>FD 66 – Straßen- und Tiefbau</u> keine Einwände und Bedenken</p> <p><u>FD 67 – Immissionsschutz / Abfall</u> Auflagen und Hinweise zu -Immissionsrichtwerte für Gewerbegebiet -Hinweise zu Feuerungsanlagen und Solaranlagen -Schutz der Allgemeinheit und der Nachbarschaft vor Umwelteinwirkungen gewährleisten</p>	<p><i>berücksichtigt</i></p> <p>-in Begründung und PZ aufgenommen</p> <p>-in Begründung aufgenommen</p> <p>-zu einem späteren Zeitpunkt</p> <p>-in Begründung ergänzt</p> <p>-Verfahrensvermerk entfällt -kein VE-Plan, Begründung ergänzt -Bemaßung erfolgt</p> <p><i>zur Kenntnis genommen</i></p> <p><i>berücksichtigt</i></p> <p>-in Begründung aufgenommen -Hinweise in Begründung aufgenommen</p> <p>-zu berücksichtigen bei konkreten Baumaßnahmen</p>

Nr.	Behörde / TöB	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
<p>1 Blatt 1-6</p>	<p>Landkreis Ludwigslust-Parchim</p>	<p>13.05.2019</p>	<p><u>FD 68 – Natur- und Umweltschutz</u> <u>Naturschutz</u> -Kompensationsmaßnahmen werden anerkannt -weitere Vorgaben zur Streuobstwiese, Fertigstellungs- und Entwicklungspflege, Ersatzpflanzungen aufnehmen -keine Einwände zum Artenschutz</p> <p><u>Wasser- und Bodenschutz</u> -Hinweise zur Niederschlagswasserableitung -Hofflächen sauber halten</p> <p><u>Untere Abfallbehörde</u> Nachforderung zum Verfüllungsmaterial der Kiesentnahme</p> <p><u>FD 70 – Abfallwirtschaft</u> keine Einwände oder Bedenken</p>	<p><i>berücksichtigt</i></p> <p>-zur Kenntnis genommen</p> <p>-Ergänzungen erfolgen in Begründung und auf Planzeichnung</p> <p>-zur Kenntnis genommen</p> <p>-in Begründung und Umweltbericht aufgenommen</p> <p>Aussagen werden in Begründung ergänzt</p> <p><i>zur Kenntnis genommen</i></p>
<p>2 Blatt 7-8</p>	<p>Amt für Raumordnung und Landesplanung Westmecklenburg</p>	<p>19.03.2019</p>	<p>-mit Zielen und Grundsätzen der Raumordnung und Landesplanung vereinbar</p>	<p><i>berücksichtigt</i> in Begründung aufgenommen</p>
<p>3 Blatt 9-11</p>	<p>StALU Westmecklenburg</p>	<p>05.04.2019</p>	<p>1. Landwirtschaft/EU-Förderangelegenheiten Teilfläche des Feldblocks wird durch Streuobstwiese der ackerbaulichen Nutzung entzogen, Nutzer rechtzeitig informieren</p>	<p><i>berücksichtigt</i> in Begründung aufgenommen</p>

Nr.	Behörde / TöB	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
<p>3 Blatt 9-11</p>	<p>StALU Westmecklen- burg</p>	<p>05.04.2019</p>	<p>2. Integrierte ländl. Entwicklung kein Verfahren zur Neuregelung der Eigentumsverhältnisse, keine Anregungen und Bedenken</p> <p>3. Naturschutz, Wasser und Boden Naturschutz: nicht betroffen Wasser: Zuständigkeit nicht berührt Boden: Altlasten beim LUNG abfordern Hinweis zur Meldung von Altlasten</p> <p>4. Immissions-und Klimaschutz, Abfall- und Kreislaufwirtschaft -Zuarbeit der genehmigten u. angezeigten Anlagen nach BImSchG- Bestandsschutz -nach § 50 BImSchG Abstand für Störfall bei Biogasanlage einhalten</p>	<p>zur Kenntnis genommen</p> <p>berücksichtigt zur Kenntnis genommen zur Kenntnis genommen keine Angaben vom LUNG in Begründung ergänzt</p> <p>berücksichtigt -in Begründung aufgenommen -keine Abstandsberechnung nach KAS 18, da Planung nicht raumbedeutsam</p>
<p>6 Blatt 12</p>	<p>Landesamt für innere Angelegenheiten M-V</p>	<p>04.03.2019/ 19.03.2019 (gleicher Text)</p>	<p>-keine Festpunkte vorhanden -Landkreis zu Aufnahmepunkten beteiligen</p>	<p>berücksichtigt Stellungnahme LK liegt vor – keine Aufnahmenpunkte angezeigt</p>
<p>7 Blatt 13-14</p>	<p>Landesamt für zentrale Aufgaben und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz M-V</p>	<p>01.03.2019</p>	<p>-Landkreis beteiligen -Erkundungen zu mögl. Kampfmittelbelastung nachfragen</p>	<p>berücksichtigt -Stellungnahme liegt vor -in Begründung und PZ aufgenommen</p>
<p>10 Blatt 15-16</p>	<p>Deutsche Telekom Technik GmbH</p>	<p>10.04.2019</p>	<p>-Bestandspläne zugearbeitet -TK-Linien erhalten -Hinweise zur Bauausführung</p>	<p>berücksichtigt -Verlauf TK-Linien unklar -in Begründung und PZ aufgenommen</p>
<p>11 Blatt 17-18</p>	<p>HanseGas GmbH</p>	<p>01.03.2019</p>	<p>-keine Versorgungsanlagen vorhanden -evtl. andere regionale bzw. überregionale Versorger</p>	<p>berücksichtigt -zur Kenntnis genommen -andere Versorger beteiligt – keine Anlagen angezeigt</p>

Nr.	Behörde / TöB	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
12 Blatt 19	Zweckverband Schweri- ner Umland	07.03.2019	-Anschluss an öff. Trinkwassernetz möglich -existiert keine zentrale Schmutzentwässerung	berücksichtigt -Anmerkungen in Begründung aufgenommen -Schmutzwasser fällt nicht an
13 Blatt 20	WEMAG AG	05.03.2019	-keine Versorgungsanlagen vorhanden -für Erschließung Antrag stellen -ggf. Anlagen andere Versorger vorhanden	berücksichtigt -in Begründung aufgenommen -keine vorhanden

Nr.	Behörde / TöB	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
4	Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V	04.04.2019	Schreiben, dass keine Stellungnahme abgegeben wird	zur Kenntnis genommen
8	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr	06.03.2019	-Belange der Bundeswehr nicht berührt -keine Einwände	zur Kenntnis genommen -
9	Bergamt Stralsund	04.02.2019	-keine bergbaulichen Belange sowie Belange nach Energiewirtschaftsgesetz berührt -keine Einwände oder Anregungen	zur Kenntnis genommen
14	WBV Untere Elde	01.03.2019	liegt nicht im Einzugsbereich des WBV	zur Kenntnis genommen
15	Forstamt Radelübbe	10.04.2019	-ausreichende Entfernung zu Waldflächen -30m – Waldabstand eingehalten -Einvernehmen wird erteilt	zur Kenntnis genommen
16	Vodafone Kabel Deutschland GmbH	10.04.2019	keine Telekommunikationsanlagen vorhanden oder geplant	zur Kenntnis genommen

Nr.	Behörde / TöB	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
17	GDMcom GmbH	18.03.2019	keine Anlagen der VNG Gasspeicher GmbH, ONTRAS Gastransport GmbH, Ferngas Netzgesellschaft mbH, Erdgasspeicher Preissen GmbH und verwaltete Anlagen der GasLINE Telekomm. mbH & Co.KG vorhanden oder geplant bei Änderung Geltungsbereich erneute Beteiligung	zur Kenntnis genommen zur Kenntnis genommen keine Änderung geplant
18	50Hertz Transmission GmbH	28.02.2019	keine Anlagen vorhanden oder geplant	zur Kenntnis genommen
19	WEMACOM Telekommunikation GmbH	01.03.2019	keine Anlagen vorhanden	zur Kenntnis genommen
20	Landgesellschaft M-V mbH	08.03.2019	keine verwalteten Grundstücke noch Eigentumsflächen der LG betroffen	zur Kenntnis genommen
21	Straßenbauamt Schwerin	16.04.2019	keine Bedenken Bundes- und Landesstraßen nicht betroffen	zur Kenntnis genommen

Nr.	Nachbargemeinde	Schreiben vom	Stellungnahme	Empfehlungen zur Abwägung
1	Gemeinde Stralendorf	07.03.2019	keine Anregungen und Bedenken	zur Kenntnis genommen
2	Gemeinde Zülow	12.03.2019	keine Anregungen und Bedenken	zur Kenntnis genommen
3	Gemeinde Warsow	05.03.2019	keine Anregungen und Bedenken	zur Kenntnis genommen
4	Gemeinde Schossin	08.03.2019	keine Anregungen und Bedenken	zur Kenntnis genommen
5	Gemeinde Hülseburg	06.03.2019	keine Anregungen und Bedenken	zur Kenntnis genommen

Von der Öffentlichkeit wurden keine Stellungnahmen vorgetragen.