

**Niederschrift
öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Zülow**

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Dienstag, 06.08.2019
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:40 Uhr
Ort, Raum:	Zülow, im Gemeinderaum

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Ingo Büchner

Gemeindevertreter

Frau Elke Boddien

Frau Ute Hagen

Herr Bernd Käselau

Herr Kurt Müller

Herr Rainer Venzke

Verwaltung

Frau Mandy Dannenberg

Protokollantin

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter

Herr Frenk Kopplin

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 26.06.2019
- 4 Verpflichtung der Frau Elke Boddien als Mitglied der Gemeindevertretung
- 5 Wahl der/des sachkundigen Einwohnerin/s für den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 6 Kostenteilung Gehweg Dorfstraße
Vorlage: 2019/ZÜL/186
- 7 Beschluss zur Ausschreibung des neuen Wegenutzungsvertrages Gas
Vorlage: 2019/ZÜL/187
- 8 Informationen des Bürgermeisters
- 9 Einwohnerfragestunde gem. § 17 Abs. 1 KV M- V
- 10 Anfragen und Mitteilungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
Der Bürgermeister, Herr Büchner, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 von 7 Gemeindevertretern gegeben.
- zu 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**
Die Gemeindevertretung regt an, den Tagesordnungspunkt 3 und 4 zu tauschen.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.
- zu 3 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 26.06.2019**
Die Person Frau Boddien wird korrigiert in Frau Schöner (zu Punkt 3).

Die geänderte Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 26.06.2019 wird einstimmig bestätigt.
- zu 4 **Verpflichtung der Frau Elke Boddien als Mitglied der Gemeindevertretung**
Der Bürgermeister, Herr Bücher, verliest den Vereidigungstext und verpflichtet Frau Boddien durch Handschlag.
- zu 5 **Wahl der/des sachkundigen Einwohnerin/s für den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt**
Der Gemeindevertreter, Herr Müller, schlägt Frau Janett Schrank als sachkundige Einwohnerin für den Bauausschuss vor.

Der Bürgermeister schlägt dazu vor, sich mit der Gemeindevertretung zu beraten und auf der nächsten Sitzung darüber zu beschließen.
- zu 6 **Kostenteilung Gehweg Dorfstraße**
Vorlage: 2019/ZÜL/186

Sach- und Rechtslage:
Der Landkreis Ludwigslust-Parchim und die Gemeinde Zülow kommen im Rahmen einer Kostenteilungsvereinbarung überein, zur allgemeinen Verbesserung der Verkehrsverhältnisse in der Gemeinde, den Ausbau der Ortsdurchfahrt Zülow im Zuge der K61, den Straßenbau und den Gehwegbau als Gemeinschaftsmaßnahme zu realisieren.

Die Abwicklung der Kostentragung erfolgt entsprechend der Regelungen der Kostenteilungsvereinbarung.

Durch den Landkreis erfolgt die Endabrechnung der Kosten gegenüber der Gemeinde nach Vorliegen der letzten Rechnung auf der Grundlage einer prüffähigen Aufstellung der Einzelrechnungen. Entsprechend dem Baufortschritt sind Abschlagszahlungen möglich.

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zülow beschließt, die Kostenteilungsvereinbarung

mit dem Landkreis Ludwigslust-Parchim einzugehen und bevollmächtigt den Bürgermeister zusammen mit seinem Stellvertreter zur Unterzeichnung der Vereinbarung.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Gemeinde Zülow hat alle aus der Vereinbarung entstehenden Kosten im Haushaltsplan aufgenommen. Die Finanzierung der Maßnahme ist gesichert.

Bemerkungen

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	7
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	6
Davon stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	-
Stimmenenthaltungen:	-
Ungültige Stimmen:	-

zu 7

Beschluss zur Ausschreibung des neuen Wegenutzungsvertrages Gas

Vorlage: 2019/ZÜL/187

Sach- und Rechtslage:

Zwischen der Gemeinde Zülow und der HANSEGAS besteht seit 2003 ein auf 20 Jahre abgeschlossener Konzessionsvertrag. Der Vertrag regelt u.a. die Versorgung des Gemeindegebietes mit Erdgas, die Benutzung der gemeindeeigenen Straßen, Wege und Plätze zum Zwecke der Energieversorgung sowie die Zahlung von Konzessionsabgabe an die Gemeinde. Für die Gemeinde Zülow kommt es darauf an, für ihr Gebiet die Gasversorgung zukunftsorientiert zu regeln und damit die Planungshoheit für das Gemeindegebiet zu sichern. Hierbei sollte auf einen Partner zurückgegriffen werden, der in der Region verwurzelt ist und in der Vergangenheit gezeigt hat, dass er unbürokratisch und beweglich auf die Bedürfnisse und Interessen der Gemeinde reagieren kann. Flexible und schnelle Koordinierung von notwendigen Erschließungsmaßnahmen für Wohn- und Gewerbegebiete müssen auch in Zukunft gewährleistet sein, die Wartung und Instandsetzung auch der vorhandenen Gasversorgungsanlagen im Interesse der Versorgungssicherheit und Versorgungsqualität muss sichergestellt bleiben. Ganz allgemein braucht die Gemeinde auch in Zukunft einen Partner der kooperativ und schnell auf alle anfallenden Probleme reagieren kann, nicht zuletzt auch bei den immer wieder einmal notwendig werdenden Leitungsveränderungen im Gemeindegebiet.

Für den neuen Wegenutzungsvertrag wird wiederum eine 20-jährige Laufzeit angestrebt. Um einen reibungslosen Übergang der Vertragsbeziehungen zu sichern, soll die vorzeitige Vertragsbeendigung mit einem Neuabschluss verbunden werden. Aufgrund der gesetzlichen Vorschriften sind die Gemeinden sind verpflichtet, spätestens zwei Jahre vor Ablauf von Verträgen (Wegenutzungsvertrag) nach § 46. das Vertragsende im Bundesanzeiger bekannt zu machen.

Die Bezeichnung des Wegenutzungsvertrages resultiert aus den gesetzlichen Bestimmungen, da es die "Konzessionen" im herkömmlichen Sinne bei den Energielieferanten nicht mehr gibt. Das heißt, jede zugelassene Firma ist berechtigt als Energieversorger tätig zu werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zülow beschließt den Abschluss eines neuen Wegenutzungsvertrages für das Gemeindegebiet.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die erforderlichen Verfahrensschritte einzuleiten und in Zusammenarbeit mit dem Amt Stralendorf die notwendigen Verhandlungen zu führen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Bemerkungen

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	7
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	6
Davon stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	-
Stimmenenthaltungen:	-
Ungültige Stimmen:	-

zu 8

Informationen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister, Herr Büchner, informiert zu folgenden Themen:

1. Tag der offenen Tür in der Kita
 - wurde sehr gut besucht
 - dazu Zeitungsartikel in der Presse
 - 100 %-ige Auslastung
2. Ottergraben
 - Aushub wurde untersucht, durch Entsorgung entstehen Kosten
 - es soll ein neues Angebot eingeholt werden
 - wird in den kommenden 2 Wochen abgefahren
3. Ausbau K61
 - aktuelle Informationen
 - Auskofferung mit Wartezeit
 - Polizeikontrolle
 - Ziel: ab 33. KW Schulbus
4. Erinnerung an Kennzeichnung der Mülltonnen
5. Umstellung Wertstoffbehälter bei Firma Rotsch
6. Dank an Herrn Leonhard
7. Kontrolle Löschwasserteich
8. Nachfrage zu Bauplätzen (Kindernachwuchs)
9. Gestaltung Dorfteich
 - Idee: neue Sitzbank
10. Abbau Sicherungen durch Herrn Müller
11. Seniorenbetreuung (neue Ideen)
12. Geplante Veranstaltungen
 - Bienenzüchter
 - Insektenfreundliches Gärtnern
 - NABU
13. Zentrale Schließung

14. Hotspot am Dorfplatz
 - Gespräch mit WEMAG
15. Feuchtigkeit Regenrinne Kinderhort
 - Donnerstag Termin mit Herrn Reiners vom Amt
16. Dorffest 17.08.2019
 - Planung Verpflegung
 - Organisation: Personal, Kosten und Musik

zu 9

Einwohnerfragestunde gem. § 17 Abs. 1 KV M- V

Folgende Fragen wurden in der Einwohnerfragestunde gestellt:

- bezüglich Schmiedestraße – öffentlicher Weg / Grenzverlauf
- der Bürgermeister wird dazu beim Fachdienst Liegenschaften nachfragen
- Freischneiden der Bäume, wird erledigt
- Überflutung durch Regenwasser, wird geprüft und Klärung finden

zu 10

Anfragen und Mitteilungen

Folgende Themen wurden besprochen:

1. Parkplatzsituation vor Grundstück der Familie Finke
 - schriftliche Anfrage
 - Bürgermeister hat dazu Rücksprache mit Herrn Mende vom Ordnungsamt gehalten
 - dazu liegt bereits eine Stellungnahme aus dem Jahr 2015 vor
 - der Bürgermeister wird ein Antwortschreiben an die Familie aufsetzen
2. Amtsblatt
 - lückenhafte Austragung innerhalb der Gemeinde
3. Hundehalter
 - frei laufende Hunde → Leinenzwang
 - Appell auf gegenseitige Rücksichtnahme
4. Schaukasten
 - Herr Käselau wird Angebote einholen

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schriftführer