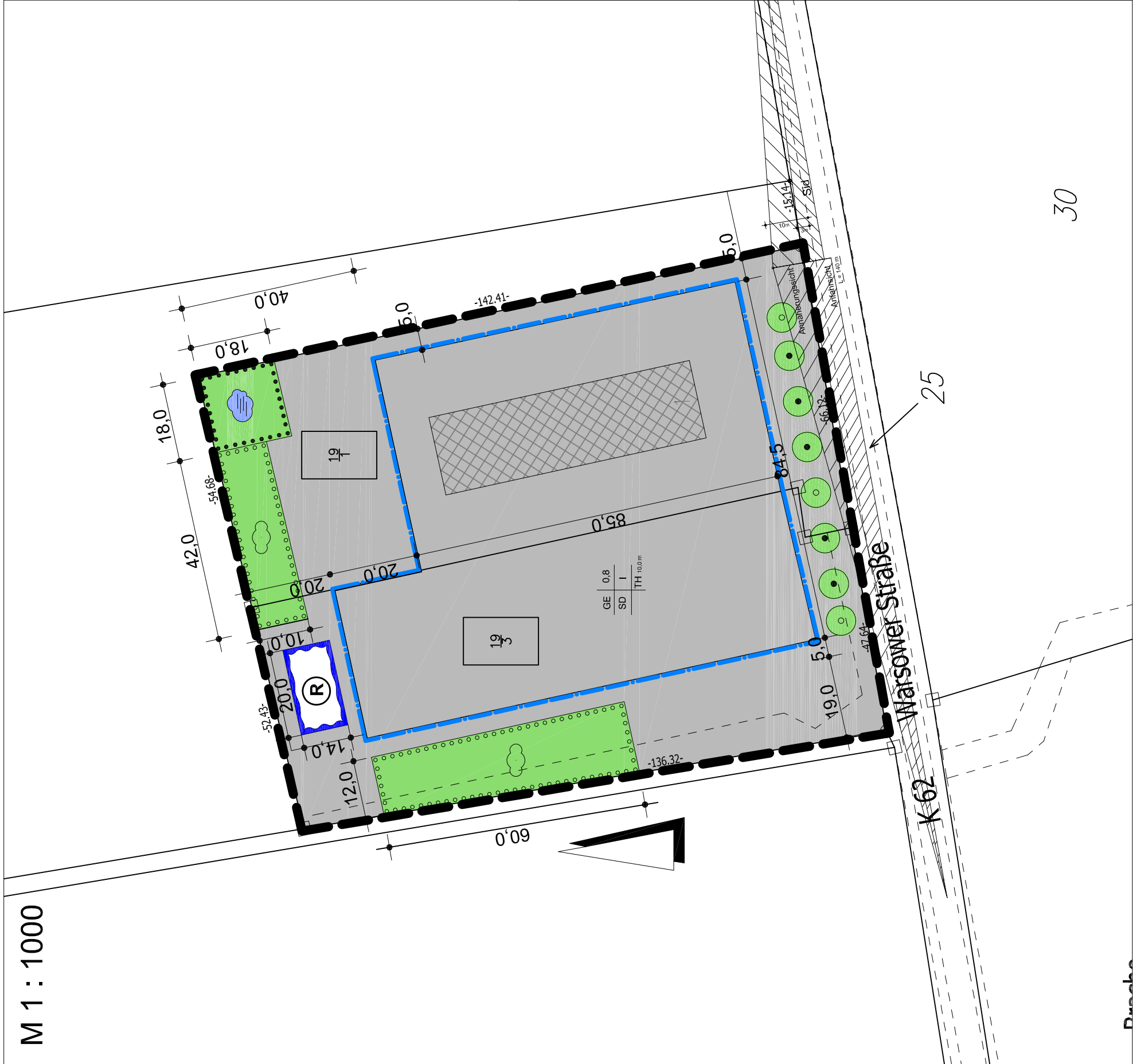




Teil A - Planzeichnung

Planzeichenerklärung

GE	Gewerbegebiet	(§ 8 BauNVO)
I	Zahl der Vollgeschosse (Höchstmaß)	(§ 16 BauNVO)
TH	Höhe baulicher Anlagen (Höchstmaß) Traufhöhe	(§ 16 BauNVO)
0,8	GRZ	(§ 17 BauNVO)
	Baugrenze	(§ 23 BauNVO)
	Regelung des Wasserabflusses	(§ 9 (1) Nr. 14 BauGB)
	Erhaltung von Sträuchern	(§ 9 (1) Nr. 25 BauGB)
	Fläche zum Anpflanzen	(§ 9 (1) Nr. 25 BauGB)
	Anpflanzen von Sträuchern	(§ 9 (1) Nr. 25 BauGB)
	Anpflanzung Bäume	(§ 9 (1) Nr. 25 BauGB)
	Erhaltung Bäume	(§ 9 (1) Nr. 25 BauGB)
	Sichtdreieck	ohne Normcharakter