

GEMARKUNG: Pampow
FLUR: 8
FLURSTÜCKE: 93/15; 94/3



Legende

Geltungsbereich B-Plan Nr. 1 "Gewerbegebiet Pampow" (8,95 ha)

BESTAND

Biotoptypen (nach LUNG 2013)

- Siedlungsgebüsch aus heimischen Gehölzarten
- Siedlungshecke aus heimischen Gehölzen
- Jüngerer Einzelbaum
- Artenarmer Zierrasen
- Wirtschaftsweg, nicht oder teilversiegelt (Rasengitter)
- Parkplatz mit Rasengitter, Bepflanzung, versiegelte Fläche
- öffentlich oder gewerblich genutzte Großbauten
- Wasserspeicher
- Baumreihe geschlossen
- Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte

Schutzgebiete/Schutzobjekte

- geschützte Baumreihe nach § 19 NatSchAG M-V
- bekanntes Bodendenkmal

PLANUNG

- Sondergebiet Möbelmarkt
- Baugrenze
- geplante Gebäude
- Stellplätze
- Feuerwehraufstellfläche
- Fällung von Gehölzen
- Rückbau Gebäude (Zelt Ausstellung Gartenmöbel)

Maßnahmen Vermeidung/Minimierung

- Bau-/Fällzeitenregelung: Baufeldfreimachung und Gehölzrodung außerhalb der Brutzeit gemäß § 39 BNatSchG im Zeitraum vom 01. Oktober bis 28. Februar.

Schutzmaßnahmen

- Schutzzaun (S 1)
- Absicherung fachgerechte Bergung und Dokumentation (S 2)

Kompensationsmaßnahmen

- Hochstammpflanzung A 1
- Strauchpflanzung A 2

8. Änderung B-Plan Nr. 1 der Gemeinde Pampow "Gewerbegebiet Pampow" (Landkreis Ludwigslust-Parchim)

- UMWELTBERICHT -

Bestand und Planung

Fachplaner: Dipl.-Ing. Robert Lebahn Am Mühlensee 9 19055 Pampow OT Godern		Auftraggeber: Gemeinde Pampow über Amt Stralendorf Dorfstraße 30 19073 Stralendorf über Architekten und Stadtplaner Stutz & Winter Mecklenburgstraße 13 19053 Schwerin		 Anzahl der Karten: 1 Karte: 1
Datum:	04 - 09/2017	Name:	B. Lebahn	
Bearbeitung	04 - 09/2017	Name:	B. Lebahn	
Zeichnung	04 - 09/2017	Name:	B. Lebahn	
Prüfung	September 2017	Name:	B. Schoppmeyer	
	Juli 2018	Name:	B. Lebahn	
Maßstab	1: 1.000			