



Niederschrift **öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung** **Stralendorf**

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Donnerstag, 30.09.2010
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr
Ort, Raum:	Stralendorf, Landgasthof "Am Amt"

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Helmut Richter

Gemeindevertreter

Herr Ralf Austermann

Herr Ralf Dombrowski

Herr Jürgen Schacht

Herr Jens Steller

Frau Petra Thede

Frau Corinna Wenk

Herr Christian Wöhlke

Verwaltung

Herr Sven Borgwardt

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter

Herr Bernd Grunwaldt

Herr Detlef Stredak

Herr Ronald Zithier

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung / Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.06.2010
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V
- 6 Unterrichtung durch den Bürgermeister über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- 7 Unterrichtung durch die Ausschussvorsitzenden des Sozialausschusses und des Bauausschusses
- 8 Beschluss über die Jahresrechnung 2009 und Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Stralendorf (Anlage wird nachgereicht)
Vorlage: 2010/STR/399
- 9 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 6 für das Gebiet "Zwischen Gartenweg und Lindenweg"
Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2010/STR/398

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt mit 8 von 11 Gemeindevertretern die Beschlussfähigkeit fest.
- zu 2 **Genehmigung der Tagesordnung / Änderungsanträge zur Tagesordnung**
Es wird beantragt, die Tagesordnung wie folgt zu ändern:
vorziehen als:
TOP 5: Motorgleitschirmflieger – Hier: Verpachtung gemeindlicher Flächen zu Start- und Landezwecken – Vorlage: 2010/STR/401
zusätzlich:
TOP 11: Vergabe – Durchführung Winterdienst in der Gemeinde Stralendorf

Die Tagesordnung wird einstimmig mit den Änderungen genehmigt.
- zu 3 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.06.2010**
Die Sitzungsniederschrift vom 17.06.2010 wird ohne Änderungen einstimmig bestätigt.
- zu 4 **Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V**
Von den anwesenden Einwohnern und Vertretern des Hegeringes Stralendorf wurde z.T. heftig über die Belästigungen durch die Motorgleitschirmflieger geklagt. Insbesondere die negativen Auswirkungen von wiederholt beobachteten Tiefflügen auf die Wildtiere sind nicht zu unterschätzen.
Die Argumente der Gleitschirmflieger wurden von Herrn Bosselmann vorgetragen. Er warb darum, dass man sich ja über Modalitäten zum Flugbetrieb verständigen könnte.
- zu 6 **Unterrichtung durch den Bürgermeister über wichtige Gemeindeangelegenheiten**
Der Bürgermeister informiert die Gemeindevertretung über folgende Themen:
- Bei der Breitbandinitiative gab es mehr als 120 Rückmeldungen; am 04.10.2010 findet zu diesem Thema ein Gespräch mit der T-Com statt. Der Bürgermeister beabsichtigt, die Antragstellung persönlich bei dem Zweckverband Breitbandinitiative abzugeben, um bei dieser Gelegenheit die weitere Verfahrensweise abzustimmen.
 - Die Ermittlungen der Staatsanwaltschaft beim Einbruch im Sportkomplex am Vorabend von Weihnachten wurden ohne Ergebnis eingestellt.
 - Der Termin für die Errichtung des Hortanbaues konnte gehalten werden – die Kosten für den Außenbereich sind etwas gestiegen.
 - Grunderwerb durch die Firmen BAUWESTA und Junge wird noch in 2010 erfolgen

- Am 28.09. nahm der Bürgermeister an der Schulkonferenz teil. Die Gemeinde Stralendorf wurde gefragt, ob man vergleichbar wie am Standort Pampow eine „Rauchfreie Zone“ um die Schule herum einrichten könnte.
 - Die Ausschreibung der Fassade am Sportkomplex hat sich leider verzögert, Ursache dafür waren die z.T. ungenügenden Unterlagen des Architekten H. Pöche.
 - Im Wohngebiet „Am Guckberg“ bei Familie Benn kam es zu einer Überschwemmung (Lehm und Schlamm).
 - Die Auslastung bei den Gemeindewohnungen beträgt derzeit 100 Prozent, aktuell gibt es leider wieder einen Wasserschaden im Haus Nr. 44 und Beschmutzungen durch Graffiti.
 - Am 07.10.2010 findet eine gemeinsame Sitzung des Hauptausschusses und des Sozialausschusses statt. Schwerpunkt dieser Sitzung werden die Erhöhung der Hortbeiträge durch die Umlage der Baukosten und die Verlängerung des Beschäftigungsverhältnisses von Herrn Lengsfeld, Jugendtreff, sein.
 - Befristete Nutzung des Festplatzes durch die Firma Junge zum Abstellen von „Rohfahrzeugen“.
 - Die FFW Stralendorf veranstaltet am 02.10. ein Herbstfeuer – Information hierzu bitte in die Schaukästen hängen.
 - Plattdeutscher Abend in Stralendorf mit Lesung durch Klaus Meyer.
 - Der Dorfverein veranstaltet am 23.10.2010 erstmalig einen Herbstmarkt rund um die Schmiede.
- Der Bürgermeister bittet um rege Teilnahme und darum, Werbung zu betreiben.

zu 7 **Unterrichtung durch die Ausschussvorsitzenden des Sozialausschusses und des Bauausschusses**

In der jüngsten Vergangenheit fanden keine Sozial- bzw. Bauausschusssitzungen statt.

zu 8 **Beschluss über die Jahresrechnung 2009 und Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Stralendorf (Anlage wird nachgereicht)**

Vorlage: 2010/STR/399

Der 1. Stellvertreter des Bürgermeisters – Herr Christian Wöhlke – übernimmt die Sitzungsleitung.

Herr Borgwardt erläutert die Jahresrechnung 2009 und beantwortet die Fragen der Gemeindevertreter.

Sach- und Rechtslage:

Nach § 61 Abs. 3 Kommunalverfassung M-V (KV M-V) hat die Gemeindevertretung die Jahresrechnung spätestens bis zum 31.12. des auf das Haushaltsjahr folgende Jahres zu beschließen und gleichzeitig über die Entlastung des Bürgermeisters zu entscheiden. Verweigert die Gemeindevertretung die Entlastung oder spricht diese mit Einschränkungen aus, sind die Gründe anzugeben. Der Beschluss über die Jahresrechnung und die Entlastung ist gemäß § 61 Abs. 4 KV M-V der Rechtsaufsichtsbehörde unverzüglich mitzuteilen und öffentlich bekannt zu geben. Die Prüfung der Jahresrechnung erfolgte durch den Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes am 30.06.2010. Der Bürgermeister unterliegt lt. Kommunalaufsicht bezüglich der Entlastung dem Mitwirkungsverbot nach § 24 KV M-V. Er hat die Leitung der Sitzung für diesen Tagesordnungspunkt auf seinen nächsten anwesenden Stellvertreter zu übertragen und ist von der Beratung sowie Beschlussfassung auszuschließen. Das Rechnungsprüfungsprotokoll mit den Erläuterungen zur Jahresrechnung ist in der Anlage enthalten.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Stralendorf beschließt auf Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses die Jahresrechnung 2009, die über- und außerplanmäßigen Ausgaben des Haushaltsjahres 2009 und bestätigt die Entlastung des Bürgermeisters.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Bemerkungen

Die aus verwaltungstechnischen Gründen nicht beigefügten beschlussbegründende Unterlagen sind, nach vorheriger Anmeldung, während der Dienstzeit der Amtsverwaltung bei dem zuständigen Sachbearbeiter einzusehen.

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:

Bürgermeister Herr Helmut Richter

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	11
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	--
Stimmenenthaltungen:	--
Ungültige Stimmen:	--

zu 9

2. Änderung Bebauungsplan Nr. 6 für das Gebiet "Zwischen Gartenweg und Lindenweg" Hier: Aufstellungsbeschluss

Vorlage: 2010/STR/398

Der Bürgermeister Helmut Richter übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

Sach- und Rechtslage:

Der Bebauungsplan Nr. 6 beinhaltet u.a. die Festsetzung gewerblicher Flächen. Der Bedarf für die gewerbliche Nutzung ist nun gestiegen und macht eine Einbeziehung weiterer Flächen in den Bebauungsplan erforderlich.

Das Flurstück 170/4 der Flur 1 soll in den Geltungsbereich des B-Plan Nr. 6 aufgenommen werden.

Dafür ist der Geltungsbereich durch die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 in nördliche Richtung zu verschieben.

Der Aufstellungsbeschluss ist bekanntzumachen und die frühzeitige Beteiligung der Behörden/sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit durchzuführen. Im Anschluss wird unter Berücksichtigung der eingegangenen Stellungnahmen der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gefasst und eine 1-monatige Offenlage durchgeführt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stralendorf beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet „Zwischen den Gartenweg und Lindenweg“ gemäß der Anlage.

Der Aufstellungsbeschluss ist öffentlich bekanntzumachen und die frühzeitige Beteiligung durchzuführen.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten der Bauleitplanung trägt der Investor.

Bemerkungen

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	11
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	--
Stimmenenthaltungen:	--
Ungültige Stimmen:	--

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schrifführer