



## **Niederschrift** **öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung** **Stralendorf**

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 24.09.2009
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Amtsscheune Stralendorf

---

### Anwesend sind:

#### **Bürgermeister**

Herr Helmut Richter

#### **Gemeindevertreter**

Herr Ralf Austermann

Herr Ralf Dombrowski

Herr Bernd Grunwaldt

Herr Jürgen Schacht

Herr Jens Steller

Frau Petra Thede

Herr Christian Wöhlke

Herr Ronald Zithier

### Entschuldigt fehlen:

#### **Gemeindevertreter**

Herr Detlef Stredak

Frau Corinna Wenk

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung / Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 26.05.2009, 23.06.2009, 09.07.2009
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V
- 5 Unterrichtung durch den Bürgermeister über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 6 Unterrichtung durch die Ausschussvorsitzenden des Sozialausschusses und Bauausschusses

- 7 Information Stand Schule / Hort Stralendorf
- 8 Beschluss zum Erwerb von weiteren WEMAG-Anteilsscheinen  
Vorlage: 2009/STR/380
- 9 Überplanmäßige Ausgabe für Grünflächenpflege  
Vorlage: 2009/STR/376
- 10 Sonstiges

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

- zu 1 **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**  
Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt mit 9 von 11 Gemeindevertretern die Beschlussfähigkeit fest.
  
- zu 2 **Genehmigung der Tagesordnung / Änderungsanträge zur Tagesordnung**  
Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung. Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.
  
- zu 3 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 26.05.2009, 23.06.2009, 09.07.2009**  
Die Sitzungsniederschriften vom 26.05.2009, 23.06. 2009 und 09.07. 2009 werden einstimmig bestätigt. Künftig wird lediglich die Abwesenheit, ohne Angabe einer Wertung, festgestellt.
  
- zu 4 **Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V**  
Die Gemeinde Stralendorf besitzt ein altes Löschfahrzeug, das seit Jahren abgemeldet ist. Die Feuerwehr hat keine konkrete Verwendung für das Fahrzeug, außer zur Repräsentationen bei Umzügen o. ä..  
Von Seiten des Amtes (Herr Borgwardt) wurde vorgeschlagen, das Fahrzeug öffentlich auszuschreiben. Die Gemeindevertretung bittet darum, dass sich die Mitglieder der FFw Stralendorf abschließend über die Zukunft des alten Löschfahrzeuges einigen und der Gemeinde einen Vorschlag unterbreiten.  
  
Da Herr Dr. Tüngler (Allgemeinarzt) in absehbarer Zeit in den Ruhestand gehen wird, wäre es auch im Interesse der Gemeinde, wenn sichergestellt wird, dass die Praxis langfristig weiterbetrieben wird.  
Vertreter der Gemeindevertretung werden kurzfristig mit Herrn Dr. Tüngler diesbezüglich ein Gespräch suchen und ggf. Unterstützung bei der Suche nach einem Nachfolger anbieten.  
  
Die Verkehrssituation in der Dorfstraße 18 durch Einsicht in den Kreuzungsbereich ist desolat. Das Ordnungsamt wird gebeten, sich wegen des Grundstücksbesitzers wegen eines Rückschnittes der Hecke in Verbindung zu setzen.  
  
Der Radweg zwischen Pampow und Dümmer ist durch Baumwurzeln beschädigt. Frau Froese (Amt Stralendorf) möchte das zuständige Straßenbauamt bitten, die Schäden festzustellen und zu beseitigen.
  
- zu 5 **Unterrichtung durch den Bürgermeister über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

Der Bürgermeister informiert über folgende Themen:

- » Der Vattenfall-Konzern baut bereits die Strommasten. Eventuelle Schäden an der Deponiestraße durch die Schwerlasttransporte werden durch Vattenfall beseitigt.
- » Die Gemeindewohnung im Haus Nummer 44 ist hergerichtet und steht für neue Mieter zur Verfügung, die jüngst frei gezogene Wohnung im Haus Nummer 48 muss gründlich saniert werden. Der Bauausschuss wird hier einbezogen.
- » Der Gemeindearbeiter K.-D. Willroth wurde verabschiedet.
- » Der Verbandsvorsteher des Zweckverbandes Schweriner Umland Herr Georg Ihde wurde wiedergewählt.
- » Ein südafrikanischer Investor ist an den Bürgermeister herangetreten. Er interessiert sich für Gewerbeflächen in der Gemeinde. Das Unternehmen stellt Sandrüttelsiebe her.

zu 6 **Unterrichtung durch die Ausschussvorsitzenden des Sozialausschusses und Bauausschusses**

Herr Zithier wurde zum Bauausschussvorsitzenden gewählt, sein Stellvertreter ist Herr Jens Steller. U. a. wird sich der Bauausschuss demnächst mit den Pflanzungen im Zusammenhang mit den Ausgleichsmaßnahmen für die VATTENFALL-Terasse und mit der Baumaßnahme Zaunbau Sportplatz befassen.

zu 7 **Information Stand Schule / Hort Stralendorf**

Am 28.10.2009 findet die Bauanlaufberatung für den Erweiterungsbau des Hauptgebäudes statt. Die Maßnahme beginnt damit planmäßig.

Im Ergebnis der Überprüfung der Statik für die Aufstockung der Grundschule durch den Containerhersteller hat sich herausgestellt, dass für die geplante Aufstock des Gebäudes eine Verstärkung der Fundamente erforderlich ist.

Konkrete Informationen über Auswirkungen zum zeitlichen Ablauf und zur Kostenentwicklung gibt es leider noch nicht.

zu 8 **Beschluss zum Erwerb von weiteren WEMAG-Anteilsscheinen**  
**Vorlage: 2009/STR/380**

**Sach- und Rechtslage:**

Die Gemeinde ist Anteilseignerin an der WEMAG AG mit 5.960 Anteilsscheinen, welche bezogen auf die 15.000.000 Millionen Anteilsscheine der WEMAG AG einen Prozentsatz von 0,039733% entspricht.

Der Vattenfall AB-Konzern muss aufgrund finanzieller und kartellrechtlicher Gründe Teile seiner deutschen Beteiligungen veräußern, wozu auch die WEMAG AG gehört.

Von Seiten des kommunalen Anteilseignerverbandes, welcher ca. 20% der Anteilsscheine verwaltet, gab es nach dem Bekannt werden und im Einvernehmen mit der Landesregierung M-V Verhandlungen zum möglichen Erwerb der restlichen Anteilsscheine, in dessen Ergebnis die beteiligten Kommunen am 05.10.2009 diesen Erwerb über den Anteilseignerverband realisieren könnten.

Die Verwaltung der gemeindlichen Anteilsscheine ist mit Beschluss auf das Amt übertragen worden.

Die näheren Einzelheiten sind in den beiliegenden Anlagen einschließlich „Musterbeschluss aufgeführt“.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt

1. Den weiteren anteiligen Erwerb von Anteilsscheinen der WEMAG AG, entsprechend den beim Erwerb geltenden Anteilsverhältnissen im kommunalen Anteilseignerverband.
2. Die beiliegende Musterbeschlussvorlage des Anteilseignerverbandes, mit Ausnahme der Ziffer 3.
3. Das der Vertreter des Amtes Stralendorf im Rahmen der ihm übertragenen Aufgaben, dem Erwerb und der dazugehörigen Satzungsänderung in der Verbandsversammlung zustimmt.

#### **Finanzielle Auswirkungen**

Keine direkten finanziellen Auswirkungen zum jetzigen Zeitpunkt auf den Gemeindehaushalt.

#### **Bemerkungen**

Die aus verwaltungstechnischen Gründen nicht beigefügten beschlussbegründenden Unterlagen sind, nach vorheriger Anmeldung, während der Dienstzeit der Amtsverwaltung bei dem zuständigen Sachbearbeiter einzusehen.

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	11
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	--
Stimmenenthaltungen:	--
Ungültige Stimmen:	--

zu 9

#### **Überplanmäßige Ausgabe für Grünflächenpflege**

**Vorlage: 2009/STR/376**

#### **Sach- und Rechtslage:**

Die Gemeinde Stralendorf hat die Grünflächenpflege und Hausmeisterdienste an D.I.E. Hausmeisterservice GmbH aus Schwerin vergeben, nachdem 1 Gemeindearbeiter weggefallen ist.

Die Kosten i.H.v. 4.284,69 €/Monat = 34.277,52 € für Mai – Dezember wurden in der HH-Stelle 1.630.510. nicht geplant.

Die Kosten i.H.v. 34.277,52 € sind überplanmäßige Ausgaben, die nach § 52 KV M/V nur zulässig sind, wenn sie unvorhersehbar und unabweisbar sind und die Deckung gewährleistet ist. Diese Voraussetzungen werden als gegeben angenommen.

Die Deckung erfolgt, bis zum Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung, aus Mitteln der HH-Stellen Personalkosten 1.630.414.-1.630.444. i.H.v. ca. 21.750,00 € und der Rest i.H.v. 12.527,52 € aus der allgemeinen Rücklage.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Stralendorf beschließt die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 34.277,52 € für die Grünflächenpflege und

Hausmeisterdienste aus dem Vertrag mit D.I.E. Hausmeisterservice GmbH  
aus Schwerin.

**Finanzielle Auswirkungen**

Überplanmäßige Mehrausgaben von 34.277,52 €

**Bemerkungen**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende  
Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	11
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	--
Stimmenenthaltungen:	--
Ungültige Stimmen:	--

zu 10

**Sonstiges**

Der Gemeindevertretung liegt ein Bauantrag von Daniel Ihde vor (Gemarkung  
Stralendorf, Flur 2, Flurstück 107/38). Die Gemeinde Stralendorf erteilt das  
gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis:	6	Ja	Stimmen
	3	Nein	Stimmen

---

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schriftführer