

GEMEINDE WARSOW

- Die Bürgermeisterin -

über Amt Stralendorf
Dorfstraße 30
19073 Stralendorf

Landkreis Ludwigslust- Parchim
Fachdienst Bauordnung
Putlitzer Str. 25
19370 Parchim

nachrichtlich:

Amt Stralendorf
Dorfstraße 30
19073 Stralendorf

2015-05-21

Begründung zur Ablehnung des gemeindlichen Einvernehmens der Gemeinde Warsow

zur Herstellung des Einvernehmens zum Bauantrag Umspannwerk Kothendorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für das Angebot der Beteiligung und die Zusendung der Antragsunterlagen.

Zu dem vorliegenden Antrag werden nachfolgende Einwände vorgelegt.

Der Neubau des Umspannwerkes für den Windpark Alt Zachun am jetzigen Standort ist vom Raumordnungsverfahren nachträglich abgekoppelt worden. Der vorliegende Antrag enthält keinen Hinweis auf die eigentliche Zweckbestimmung, die Aufnahme und den Betrieb der zugehörigen Trafostationen.

Der nunmehr avisierte Standort befindet sich in unmittelbarer räumlicher Nähe zu Wohngebieten. Von den geplanten baulichen Anlagen selbst gehen keine unmittelbaren Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch aus. Die gem. Zweckbestimmung nachfolgende Installation der entsprechenden MVA-Transformatoren mit Axialventilatoren zur Kühlung nach der Fertigstellung am ausgewählten Ort generiert sehr wohl signifikante Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch durch erhebliche betriebsbedingte Schallimmissionen.

In den vorliegenden Antragsunterlagen ist kein Hinweis auf ein Gutachten zu den Auswirkungen der erheblichen Schallimmissionen vorhanden. Die Einhaltung der Grundsätze gem. BauGB § 1 Abs. 6 sowie der TA Lärm zu allgemeinen Grundsätzen für die Prüfung nicht genehmigungsbedürftiger Anlagen sind nicht belegt.

Somit kann nicht hinreichend ausgeschlossen werden, dass durch etwaige Überschreitung der Grenzwerte für Schallimmissionen öffentliche Belange, insbesondere das Schutzgut Mensch, in unzulässiger Weise beeinträchtigt werden.

Das Einvernehmen kann erst nach Vorlage der fehlenden Unterlagen abschließend beurteilt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Buller
(Bürgermeisterin)