



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: 2011/PAM/676 Status: öffentlich AZ: Datum: 22.03.2011 Wiedervorlage:
3. Änderung B-Plan Nr. 9 "Satzung Betriebsgelände Agrargemeinschaft Pampow e.G." gemäß § 13a BauGB Hier: Aufstellungsbeschluss	
Fachdienst III Frau Thede Beratungsfolge	Gemeindevertretung Pampow

Sach- und Rechtslage:

Die Flächen den ehemaligen Stallanlagen müssen städtebaulich geordnet werden.

Die Flächen sollen bis an die Ortsumgehung erweitert werden.

Der vorhandene Sperrvermerk soll entfernt werden und eine Darstellung als Mischgebiet bzw. gewerbliche Bauflächen erfolgen. Der geplante Gebietscharakter ist der anliegenden Darstellung zu entnehmen.

Der Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss der 2. Änderung wird aufgehoben und im Rahmen der hier zu beschließenden 3. Änderung neu ins Verfahren gebracht. Anlass der 2. Änderung war die Änderung der Grünflächen in den hinteren, privaten Grundstücksflächen. Eine Stellungnahme des Landkreises führte zum Ruhen des Verfahrens der 2. Änderung.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pampow beschließt die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Satzung Betriebsgelände Agrargemeinschaft Pampow e.G.“ entsprechend der Darstellungen in der Anlage entsprechend § 13a BauGB.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten für die 3. Änderung sind im Haushalt vorgesehen. Eine Übersicht über die geplanten Kosten und der Ing.-vertrag werden in der nächsten Gemeindevertretung vorgelegt.

Bemerkungen

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:

Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:

Davon stimmberechtigt:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenenthaltungen:

Ungültige Stimmen:

(Bürgermeister)

