

Amt Stralendorf

Dorfstraße 30
19073 Stralendorf



Beschlußvorlage	Vorlage-Nr: 2009/PAM/591 Status: öffentlich AZ: Datum: 10.09.2009 Wiedervorlage:
8. Änderung B-Plan Nr. 8 "Bahnhofstraße" der Gemeinde Pampow gemäß § 13 BauGB Hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	
Fachdienst III Fr. Thede Beratungsfolge	
23.09.2009	Gemeindevertretung Pampow

Sach- und Rechtslage:

Der Bebauungsplan Nr. 8 „Bahnhofstraße“ enthält in seiner aktuellen Fassung (7. Änderung) diverse Festsetzungen, die in der vorliegenden Form nicht umsetzbar sind. Die Gemeinde sieht hier Anlass zur 8. Änderung des Bebauungsplanes. Das Gebiet der 8. Änderung des B-Planes Nr. 8 ist in der Anlage dargestellt.

Das Verfahren soll nach § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren durchgeführt werden und nicht nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren. In diesem Verfahren nach § 13 BauGB wird keine frühzeitige Beteiligung durchgeführt und auf eine Umweltprüfung verzichtet.

Beschlussvorschlag:

1. Der Beschluss 2009/PAM/585 wird aufgehoben.
2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pampow beschließt die Aufstellung der 8. Änderung des B-Plan Nr. 8 „Bahnhofstraße“ der Gemeinde Pampow gemäß § 13 BauGB.
3. Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf der 8. Änderung des Bebauungsplan Nr. 8 „Bahnhofstraße“ einschließlich der Begründung. Der Entwurf liegt als Anlage bei.
4. Die Gemeindevertretung beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 8. Änderung des Bebauungsplan Nr. 8 „Bahnhofstraße“ einschl. der Begründung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Finanzielle Auswirkungen

Die Planungskosten trägt die Gemeinde

Bemerkungen

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:

Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:

Davon stimmberechtigt:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenenthaltungen:

Ungültige Stimmen:

(Bürgermeister)