

Amt Stralendorf

Dorfstraße 30
19073 Stralendorf



Beschlußvorlage	Vorlage-Nr:	2005/PAM/385
	Status:	öffentlich
	AZ:	
	Datum:	07.04.2005
	Wiedervorlage:	

Verlängerung der Veränderungssperre B-Plan Nr. 15 " Dorfkern Pampow" der Gemeinde Pampow		
Fachdienst III		
Fr. Thede		
Beratungsfolge	13.04.2005	Gemeindevertretung Pampow
<u>Sach- und Rechtslage:</u> Die Gemeinde Pampow hat auf ihrer Sitzung am 23.04.2003 als Satzung beschlossen, auf der Grundlage der §§ 14, 16 und 17 BauGB eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des B-Plan 15 „Dorfkern Pampow“ zu erlassen. Die Veränderungssperre wurde zum 17.05.2003 durch Aushang in Kraft gesetzt. Die Veränderungssperre gilt 2 Jahre. Es ist bisher nicht gelungen die Planung für dieses Gebiet abzuschließen. Um die gemeindliche Planung nicht zu gefährden, wird empfohlen die Veränderungssperre um 1 Jahr zu verlängern. Innerhalb dieses Jahres sollte es verfahrenstechnisch gelingen, die Planung abzuschließen.		
<u>Beschlussvorschlag:</u> 1. Die Gemeindevertretung beschließt die Verlängerung der Veränderungssperre Beschluss-Nr. 2003/PAM/288 beschlossen am 23.04.2003 für das in Anlage 1 dargestellte Gebiet gemäß §§ 16, 17 Abs. 1 BauGB um 1 Jahr als Satzung. 2. Entsprechend § 14 BauGB dürfen: a) Vorhaben im Sinne des § 29 nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden b) Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden. 3. Der Beschluss ist bekannt zu machen.		
<u>Bemerkungen</u> Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.		
<u>Abstimmungsergebnis</u> Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder: Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder: Davon stimmberechtigt: Ja-Stimmen: Nein-Stimmen: Stimmenenthaltungen: Ungültige Stimmen: (Bürgermeister)		