

Amt Stralendorf

Dorfstraße 30
19073 Stralendorf



Beschlußvorlage	Vorlage-Nr: 2005/PAM/382 Status: öffentlich AZ: Datum: 07.04.2005 Wiedervorlage:
------------------------	---

Verlängerung Veränderungssperre B-Plan 14 der Gemeinde Pampow

Fachdienst III

Fr. Thede

Beratungsfolge

13.04.2005 Gemeindevertretung Pampow

Sach- und Rechtslage:

Die Gemeinde Pampow hat auf ihrer Sitzung am 23.04.2003 als Satzung beschlossen, auf der Grundlage der §§ 14, 16 und 17 BauGB eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des B-Plan 14 „Sandweg“ zu erlassen. Die Veränderungssperre wurde zum 17.05.2003 durch Aushang in Kraft gesetzt. Die Veränderungssperre gilt 2 Jahre.

Es ist bisher nicht gelungen die Planung für dieses Gebiet abzuschließen. Um die gemeindliche Planung nicht zu gefährden, wird empfohlen die Veränderungssperre um 1 Jahr zu verlängern.

Innerhalb dieses Jahres sollte es verfahrenstechnisch gelingen, die Planung abzuschließen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Verlängerung der Veränderungssperre Beschluss-Nr. 2003/PAM/291 beschlossen am 23.04.2003 für das in Anlage 1 dargestellte Gebiet gemäß §§ 16, 17 Abs. 1 BauGB um 1 Jahr als Satzung.
2. Entsprechend § 14 BauGB dürfen:
 - a) Vorhaben im Sinne des § 29 nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden
 - b) Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden.
3. Der Beschluss ist bekannt zu machen.

Bemerkungen

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:

Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:

Davon stimmberechtigt:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenenthaltungen:

Ungültige Stimmen:

(Bürgermeister)

