

# Amt Stralendorf

Dorfstraße 30  
19073 Stralendorf



## Niederschrift konstituierenden Sitzung der Gemeindevertretung Stralendorf

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 26.07.2004
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Stralendorf, Sitzungssaal - Amtsverwaltung

---

### Anwesend sind:

#### **Bürgermeister**

Herr Peter Lenz

#### **Gemeindevertreter**

Herr Ralf Austermann

Herr Klaus Bosselmann

Herr Ralf Dombrowski

Herr Bernd Grunwaldt

Herr Erwin Lübeck

Herr Helmut Richter

Herr Jürgen Schacht

Herr Enrico Scheffler

Herr Detlef Stredak

Herr Christian Wöhlke

Herr Ronald Zithier

#### **Verwaltung**

Frau Marianne Facklam

### Entschuldigt fehlen:

#### **Gemeindevertreter**

Herr Jens Albrecht

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung des ältesten Mitgliedes der Gemeindevertretung und Sitzungseröffnung
- 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlußfähigkeit
- 3 Ernennung des Bürgermeisters
- 4 Übergabe der Sitzungsleitung an den Bürgermeister
- 5 Verpflichtung der Gemeindevertreter durch den Bürgermeister
- 6 Wahl der Stellvertreter des Bürgermeisters
- 6.1 Wahl 1. Stellvertreter des Bürgermeisters
- 6.2 Wahl 2. Stellvertreter des Bürgermeisters
- 7 Ernennung der Stellvertreter des Bürgermeisters zu Ehrenbeamten
- 8 Wahl der Mitglieder für den Amtsausschuß
- 9 Wahl der Mitglieder der ständigen Ausschüsse
- 9.1 Hauptausschuß
- 9.2 Ausschuß für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 9.3 Ausschuß für Schule, Soziales, Jugend, Kultur und Sport

- 10 Wahl der Vertreter der Gemeinde in die Zweckverbände
- 10.1 Wahl des Vertreters in den Zweckverband "Schweriner Umland"
- 10.2 Wahl des Vertreters in den Wasser- und Bodenverband "Schweriner See / Obere Sude"
- 11 Beschluß über die Gültigkeit der Wahl  
Vorlage: 2004/STR/248
- 12 Außerplanmäßige Ausgabe für das BV Wohnblock Dorfstraße 44 in Stralendorf  
Vorlage: 2004/STR/250
- 13 Außerplanmäßige Ausgabe für das Bauvorhaben Gartenweg in Stralendorf  
Vorlage: 2004/STR/249
- 14 Sonstiges

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Feststellung des ältesten Mitgliedes der Gemeindevertretung und Sitzungseröffnung**

Der Bürgermeister, Herr Lenz, begrüßt die gewählten Gemeindevertreter, sowie die weiteren Anwesenden. Es wird festgestellt, dass Herr Ralf Dombrowski das älteste Mitglied der Gemeindevertretung ist. Er eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

#### zu 2 **Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlußfähigkeit**

Herr Dombrowski stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlußfähigkeit der Gemeindevertretung fest. Es sind 12 von 13 Gemeindevertretern anwesend. Es liegt ein Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um den TOP 12 (Vorlage 2004/STR/ 250), den TOP 13 (Vorlage 2004/STR/249) und den TOP 14 (Sonstiges) vor.

Die Tagesordnung wird, wie in dieser Niederschrift angeführt, einstimmig bestätigt.

#### zu 3 **Ernennung des Bürgermeisters**

Bei der Kommunalwahl am 13. Juni 2004 wurde Herr Peter Lenz erneut zum Bürgermeister der Gemeinde Stralendorf gewählt. Herr Lenz nimmt die Wahl zum Bürgermeister an.

Herr Dombrowski vereidigt den Bürgermeister, überreicht die Ernennungsurkunde und ernennt ihn zum Ehrenbeamten.

#### zu 4 **Übergabe der Sitzungsleitung an den Bürgermeister**

Die Sitzungsleitung wird an Herrn Lenz übergeben. Er bedankt sich für die Wahl und freut sich auf die bevorstehenden Aufgaben mit der neuen Gemeindevertretung.

#### zu 5 **Verpflichtung der Gemeindevertreter durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister nimmt den Gemeindevertretern den Diensteid ab und verpflichtet sie durch Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Pflichten.

zu 6 **Wahl der Stellvertreter des Bürgermeisters**

Durch Frau Facklam (Ordnungsamt) werden die verschiedenen Verfahrensweisen für den Ablauf der Wahlen erläutert.

Es liegt eine Vorschlagsliste der Freien Wählergemeinschaft vor. Die Anwesenden sind sich darüber einig, dass alle Wahlen in offener Abstimmung erfolgen sollen.

zu 6.1 **Wahl 1. Stellvertreter des Bürgermeisters**

Für die Wahl des 1. Stellvertreter des Bürgermeisters liegen zwei Vorschläge vor.

Vorschlag: Herr Ronald Zithier  
Herr Helmut Richter

Abstimmungsergebnis: Herr Ronald Zithier 7 Ja - Stimmen  
Herr Helmut Richter 5 Ja - Stimmen

**Herr Ronald Zithier**

wird zum 1. Stellvertreter des Bürgermeisters gewählt.

zu 6.2 **Wahl 2. Stellvertreter des Bürgermeisters**

Für die Wahl des 2. Stellvertreter des Bürgermeisters liegen zwei Vorschläge vor.

Vorschlag: Herr Klaus Bosselmann  
Herr Helmut Richter

Abstimmungsergebnis: Herr Klaus Bosselmann 8 Ja - Stimmen  
Herr Helmut Richter 4 Ja - Stimmen

**Herr Klaus Bosselmann**

wird zum 2. Stellvertreter des Bürgermeisters gewählt.

zu 7 **Ernennung der Stellvertreter des Bürgermeisters zu Ehrenbeamten**

Der Bürgermeister nimmt den 1. Stellvertreter, Herrn Ronald Zithier, und dem 2. Stellvertreter, Herrn Klaus Bosselmann, den Diensteid ab, überreicht die Ernennungsurkunden und ernennt die Stellvertreter zu Ehrenbeamten.

zu 8 **Wahl der Mitglieder für den Amtsausschuß**

Für die Besetzung der Mitglieder im Amtsausschuß liegt ein Vorschlag vor.

Vorschlag: Herr Christian Wöhlke  
Herr Helmut Richter

Abstimmungsergebnis: 12 Ja - Stimmen

Gewählten Amtsausschußmitglieder:

**Herr Christian Wöhlke**  
**Herr Helmut Richter**

zu 9 **Wahl der Mitglieder der ständigen Ausschüsse**

zu 9.1 **Hauptausschuß**

Für die Besetzung der Mitglieder im Hauptausschuß liegen vier Vorschläge vor.

- |               |  |
|---------------|--|
| 1. Vorschlag: | Herr Ronald Zithier<br>Herr Christian Wöhlke |
| 2. Vorschlag: | Herr Ralf Austermann                         |
| 3. Vorschlag: | Herr Klaus Bosselmann                        |
| 4. Vorschlag  | Herr Helmut Richter                          |

Abstimmungsergebnis:	Herr Ronald Zithier	9 Stimmen
	Herr Christian Wöhlke	8 Stimmen
	Herr Klaus Bosselmann	12 Stimmen
	Herr Helmut Richter	12 Stimmen
	Herr Ralf Austermann	3 Stimmen

Gewählten Hauptausschußmitglieder:

**Herr Ronald Zithier**  
**Herr Christian Wöhlke**  
**Herr Klaus Bosselmann**  
**Herr Helmut Richter**

zu 9.2 **Ausschuß für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt**

Für die Besetzung der Mitglieder im Ausschuß für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt liegen drei Vorschläge vor.

- |               |  |
|---------------|--|
| 1. Vorschlag: | Herr Detlef Stredak<br>Herr Jens Albrecht<br>Herr Bernd Grunwaldt<br>Herr Karl Heinz Hoyer (Sachkundiger Einwohner)<br>Herr Raoul Kröhnke (Sachkundiger Einwohner) |
|---------------|--|

Herr Grunwaldt sieht seine Aufstellung als Gemeindevertreter für diesen Ausschuß zurück.

- |               |  |
|---------------|--|
| 2. Vorschlag: | Herr Klaus Bosselmann<br>Herr Erwin Lübeck (Sachkundiger Einwohner)<br>Herr Bernd Grunwaldt (Sachkundiger Einwohner) |
|---------------|--|

3. Vorschlag: Herr Helmut Richter  
Herr Jens Steller (Sachkundiger Einwohner)

Abstimmungsergebnis: Herr Karl Heinz Hoyer 2 Stimmen  
(Sachkundigen Einwohner) Herr Raoul Kröhnke 3 Stimmen  
Herr Erwin Lübeck 11 Stimmen  
Herr Bernd Grunwaldt 9 Stimmen  
Herr Jens Steller 11 Stimmen

Gewählten Bauausschußmitglieder:

Gemeindevertreter: **Herr Detlef Stredak**  
**Herr Jens Albrecht**  
**Herr Klaus Bosselmann**  
**Herr Helmut Richter**  
Sachkundige Einwohner: **Herr Erwin Lübeck**  
**Herr Bernd Grunwaldt**  
**Herr Jens Steller**

### zu 9.3 **Ausschuß für Schule, Soziales, Jugend, Kultur und Sport**

Für die Besetzung der Mitglieder im Ausschuß für Schule, Soziales, Jugend, Kultur und Sport liegen vier Vorschläge vor.

1. Vorschlag: Herr Ralf Dombrowski  
Herr Enrico Scheffler  
Frau Elfriede John (Sachkundiger Einwohner)  
Frau Jana Pflugradt (Sachkundiger Einwohner)  
Frau Silke Möbus (Sachkundiger Einwohner)

2. Vorschlag: Herr Schacht

3. Vorschlag: Herr Austermann

4. Vorschlag Frau Corinna Wenk (Sachkundiger Einwohner)  
Frau Anett Steller (Sachkundiger Einwohner)

Abstimmungsergebnis: Frau Elfriede John 7 Stimmen  
(Sachkundigen Einwohner) Frau Jana Pflugradt 1 Stimme  
Frau Silke Möbus 11 Stimmen  
Frau Corinna Wenk 10 Stimmen  
Frau Anett Steller 7 Stimmen

Stichwahl: Frau Elfriede John 6 Stimmen  
Frau Anett Steller 6 Stimmen

Da Stimmgleichheit nach der Stichwahl, mußte das Los entscheiden. Dieses entschied, dass Frau Steller in den Ausschuß gewählt ist.

Gewählten Sozialausschußmitglieder:

Gemeindevertreter: **Herr Ralf Dombrowski**  
**Herr Enrico Scheffler**  
**Herr Jürgen Schacht**  
**Herr Ralf Austermann**

Sachkundige Einwohner: **Frau Silke Möbus  
Frau Corinna Wenk  
Frau Anett Steller**

zu 10 **Wahl der Vertreter der Gemeinde in die Zweckverbände**

zu 10.1 **Wahl des Vertreters in den Zweckverband "Schweriner Umland"**

Der Bürgermeister schlägt Herr Otto Engel (Dümmer) als Vertreter der Gemeinde Stralendorf im Zweckverband „Schweriner Umland“ vor. Die Anwesenden sind sich darüber einig, dass diese Aufgabe jemand aus der Gemeinde wahrnehmen sollte. Der Bauausschuß wird auf der konstituierenden Sitzung den Vertreter festlegen.

zu 10.2 **Wahl des Vertreters in den Wasser- und Bodenverband "Schweriner See / Obere Sude"**

Entscheidung erfolgt auf der konstituierenden Sitzung des Bauausschusses.

zu 11 **Beschluß über die Gültigkeit der Wahl  
Vorlage: 2004/STR/248**

**Beschluss:**

**Sach- und Rechtslage:**

Das Kommunalwahlgesetz (KWG) für Mecklenburg-Vorpommern legt in § 44 fest, daß die neue Vertretung über die Gültigkeit der Wahl und über Einsprüche nach § 43 KWG M-V zu beschließen hat. In gleicher Form ist über die Gültigkeit der Wahl des Bürgermeisters nach § 71 KWG M-V zu beschließen.

Die öffentliche Bekanntmachung des endgültigen Wahlergebnisses erfolgte am 30.06.2004 im Amtsblatt des Amtes Stralendorf. Innerhalb der zulässigen Frist von zwei Wochen nach der Bekanntmachung ist beim Gemeindevorstand kein Einspruch gegen die Gültigkeit der Wahl erhoben worden.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Stralendorf beschließt nach § 44 Abs. 1, Satz 4 KWG M-V und erklärt die Wahl der Gemeindevertreter für gültig.

Die Gemeinde Stralendorf beschließt nach § 71 Abs. 1 Satz 5 KWG M-V und erklärt die Wahl des Bürgermeisters für gültig.

**Bemerkungen**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

zu 12

**Außerplanmäßige Ausgabe für das BV Wohnblock Dorfstraße 44 in Stralendorf  
Vorlage: 2004/STR/250**

Herr Richter erläutert kurz den Sachverhalt und weist auf die Dringlichkeit dieser Maßnahme hin.

**Beschluss:**

**Sach- und Rechtslage:**

Im Wohnblock Dorfstraße 44 ist regelmäßig Wasser in die Keller am Ostgiebel des Hauses eingetreten. Durch die auftretende Feuchtigkeit, die in das Mauerwerk zog, entstanden Schäden in den unteren Wohnungen. Durch eine Baufirma wurden Probeuntersuchungen gemacht und festgestellt, dass die Abflußleitungen defekt oder nicht sachgerecht angeschlossen sind. Zur Behebung des Mangels ist es erforderlich, eine neue Entwässerungsleitung direkt an den vorhandenen Schacht zu legen und anzuschließen. Nach Kostenschätzung sind ca. 7.000,00 EURO für die Arbeiten erforderlich. Für Beratungstätigkeiten des Planers Herr Pöche sind ca. 1000,00 EURO erforderlich.

Die Kosten in Höhe von gesamt 8.000,00 EURO sind eine außerplanmäßige Ausgabe, die nach § 52 KV M-V nur dann zulässig sind, wenn sie unvorhergesehen und unabweisbar sind und ihre Deckung gewährleistet wird. Die Voraussetzungen hierfür werden als gegeben angenommen. Die Ausgabe erfolgt in der Haushaltsstelle 3.880.951. Die Deckung erfolgt vorläufig aus Mitteln der allgemeinen Rücklage.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von ca. 8.000,00 EURO für den Bau der Entwässerungsleitungen.

**Bemerkungen**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine/folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

zu 13

**Außerplanmäßige Ausgabe für das Bauvorhaben Gartenweg in Stralendorf  
Vorlage: 2004/STR/249**

Zu dieser Thematik sollte vom Bauamt eine verbindliche Aussage getroffen werden. Die Aussage des Ingenieurbüro Hildebrandt muß nicht verbindlich sein. Herr Richter schlägt vor, die Vorlage zurückzustellen, bis die Rechtslage geklärt ist. Dabei sollen alle Möglichkeiten geprüft werden.

Abstimmung: 12 Ja Stimmen

Die Beschlußvorlage wird zurückgestellt.

**Sonstiges**

**Anfrage Firma Junge**

Auf Grund von Baumaßnahmen auf dem Gelände der Fa. Junge wurde die Anfrage gestellt, ca. 3000 m<sup>3</sup> Mutterboden auf Gemeindeland abzuladen.

Die Gemeindevertretung sieht sich außerstande hier eine Entscheidung zu fällen, da es in der Vergangenheit schlechte Erfahrungen (Wiese Schreiber) gegeben hat. Bevor eine Entscheidung getroffen werden kann, ist die Beschaffenheit des Mutterbodens durch Proben festzustellen. Hier ist sicher eine Genehmigungsverfahren notwendig, bei dem die Untere Naturschutzbehörde sowie der Wasser- und Bodenverband einbezogen werden muß.

**Sitzungstermine**

Gemeindevertretung	alle 8 Wochen
Hauptausschuß	alle 4 Wochen
Bauausschuß	nach Notwendigkeit
Sozialausschuß	nach Notwendigkeit

Herr Austermann bittet darum, dass in einer der nächsten Sitzungen über den aktuellen Stand der Erschließungsbeiträge berichtet wird, da es auch bei den Bürgern unterschiedliche Auffassungen darüber gibt. Die Möglichkeit weitere Erschließungsbeiträge zu erheben soll ebenfalls dargelegt werden.  
verantwortlich: Bauamt

Herr Lenz bittet die Gemeindevertreter, eine Übersicht über kurz-, mittel- und langfristige Maßnahmen in der Gemeinde zu erarbeiten.

---

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schrifführer