

# Gemeinde Pampow

- Der Bürgermeister -  
Über Amt Stralendorf  
Dorfstraße 30  
19073 Stralendorf



## Niederschrift öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Pampow

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 06.03.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:40 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Pampow, im Gemeindezentrum, Schmiedeweg 1

---

### Anwesend sind:

#### **Bürgermeister**

Herr Frank Gombert

#### **1. Stellv. Bürgermeister**

Herr Rüdiger Naber

#### **Gemeindevertreter/in**

Herr Stefan Gierke

Frau Uta Glöde

Herr Jens Heysel

Frau Grit Hyzyk

Herr Frank Lüdke

Herr Wilfried Möller

Herr Torsten Neik

Herr Werner Schlegel

Herr Ulf Sonder

#### **Schriftführer**

Frau Karina Kabbe

### Entschuldigt fehlen:

#### **2. Stellv. Bürgermeister**

Frau Sandra Pienkny

#### **Gemeindevertreter/in**

Frau Yvonne Bergmann

Herr Thomas Klötzer

Frau Tina von Wysocki

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.01.2024
- 4 Protokollkontrolle
- 5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses
- 6 Bericht aus den Ausschüssen
- 7 Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V
- 8 Nachwahl eines Mitgliedes in den Senioren- und Behindertenbeirat der Gemeinde Pampow  
Vorlage: 2024/PAM/306
- 9 Erweiterung Feuerwehrgebäude Pampow  
Vorlage: 2024/PAM/307
- 10 Anfragen und Mitteilungen
- 11 Überplanmäßige Ausgabe Komplettaustausch Heizungsanlage Grundschulgebäude  
Vorlage: 2024/PAM/308

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**  
Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 11 von 15 Anwesenden Gemeindevertretung fest.
- zu 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**  
Es gibt keine Änderungsanträge.
- zu 3 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.01.2024**  
Die Sitzungsniederschrift vom 17.01.2024 wurde einstimmig bestätigt.
- zu 4 **Protokollkontrolle**  
Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen.
- zu 5 **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung und des Hauptausschusses**
- Der Haushalt der Gemeinde Pampow wurde am 18.01.2024 beim Landkreis (LK) zur Genehmigung eingereicht und ist bis heute von der Rechtsaufsicht des LK noch nicht genehmigt. Es gibt noch Nachforderungen des LK in Bezug auf unsere Investitionen. = Wirtschaftlichkeitsberechnung
  - An der defekten Straßenbeleuchtung am Kegel wird am 07.03.2024 der nächste Schaden repariert
  - Am 30.01.2024 bekam Herr Gombert die Information, dass über den „Bürgerfonds“, Fördermittel für Spielplätze bis 28.02.2024 beantragt werden können.

Mit der zuständigen Sachbearbeiterin des Amtes Stralendorf – Frau Fux wurden für die Spielplätze im B-Plan 17 und in der Bahnhofstraße jeweils 10.000,00 € beantragt.

- Am 16.02.2024 ist der Fördermittelbescheid für die Module I und II der Wärmenetzplanung vom Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) in Höhe von 275.021,39 € eingegangen
- Zur Wärmenetzplanung wird es Ende April bzw. im Mai eine Einwohnerversammlung geben.
- Am 03.04.2024 soll der Fördermittelbescheid für den Erweiterungsbau der FFW in Höhe von 638.596,00 € von der Staatssekretärin Frau Aßmann und dem Landrat Herrn Sternberg übergeben werden
  - Einladung an Gemeindevertreter folgt per Mail
- Am 19.03.2024 findet die Bauanlaufberatung zur Rampe und der Zuwegung Bibliothek statt.
- Am 20.03.2024 findet die Bauanlaufberatung zur Fußgängerquerung und der Umverlegung der Bushaltestelle in der Ahornstraße statt.
- Am 14.04.2024 findet in Pampow ein Fahrrad-Rundstreckenrennen im Gewerbegebiet für Alt und Jung, Groß und Klein statt. Ein entsprechender Artikel ist in der März-Ausgabe des Pampower Kurier zu finden.
- Nächste Gemeindevertretersitzung ist am 10.04.2024

Nicht öffentlicher Teil vom 17.01.2024

- Die Gemeinde Pampow hat die im Flur 8 befindlichen Flurstücke 174/143 mit einer Größe von 1.195 m<sup>2</sup> und 175/167 mit einer Größe von 800 m<sup>2</sup>, verkauft

zu 6

#### **Bericht aus den Ausschüssen**

Der Amtsausschuss beschließt die Errichtung eines Schulgebäudes in Stralendorf auf den eigenen Flächen des jetzigen Parkplatzes sowie Basketballplatzes im Kostenrahmen von 16 Mio. €. Die 16 Mio. € Baukosten teilen sich wie folgt auf: 3 Mio. € Schulbauprogramm MV, 4 Mio. € Vorauszahlung Schullastenbeitrag Landkreis LUP und 9 Mio. € Eigenanteil Amt-Gemeinden

Der Sozialausschuss hat über folgende Themen gesprochen:

- Berichterstattung 2023 / Planung 2024 des Senioren- und Behindertenbeirates
- Schülerkapazitäten Schuljahr 2025/2026 – Die Empfehlung ist die Erweiterung der GS um Mensa und 2 Klassenräume
- Bouleplatz
  - o Die Empfehlung des SA, das Amt soll Fördermöglichkeiten prüfen.  
Vorerst das Spiel auf dem Sportplatz in der Schweriner Str. ausüben, der BA soll ein geeignetes Grundstück für eine ev. Errichtung empfehlen.
- Ausschreibung 12. Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ hier möchte der Verein „Pampower Dörpläben e. V.“ eine Teilnahme prüfen und ev. organisieren.

Der Bauausschuss hat über folgende Themen gesprochen:

- die Erweiterung Mensa in der GS.
- Die Machbarkeitsstudie wird in Auftrag gegeben.
- die Notwendigkeit der Umverlegung des Containerplatzes in der Ahornstraße (Neubau Bauhof)
- Bouleplatz für die Senioren. Erstmal Prüfung durch das Amt wegen eventueller Änderung B-Plan. Dann Fördermittelprüfung und Interessenabfrage im Kurier.
- Vorschlag des BA's zu einem geeigneten Platz = Fläche an der Schweriner Straße gegenüber vom Parkplatz vom Friedhof zu schaffen (oberhalb des Sportplatzes)
- Aktueller Stand Bewilligung Fördermittelantrag des Nahwärmenetzes.
- Diverse Bauanträge

zu 7

#### **Einwohnerfragestunde gemäß § 17 Abs. 1 KV M-V**

Herr Stengert, Vorsitzender des Kleingartenvereins in Pampow, fragt nach ob es für die beschlossene Zuwendung einen Zuwendungsbescheid von der Gemeinde gibt. Herr Gombert teilt hierzu mit, dass der Verein einen entsprechenden Antrag stellen muss und die Zuwendung wird dann fließen, wenn der Haushalt genehmigt ist.

Herr Stengert lädt die Gemeindevertretung ein, an der nächsten Vereinssitzung am 12.04.2024 um 17:00 Uhr teilzunehmen.

zu 8

#### **Nachwahl eines Mitgliedes in den Senioren- und Behindertenbeirat der Gemeinde Pampow**

**Vorlage: 2024/PAM/306**

Herr Gombert gibt kurz den Inhalt des Beschlusses wieder.

#### **Sach- und Rechtslage:**

Gemäß § 4 Absatz 4 Satz 1 der Satzung für den Senioren- und Behindertenbeirat der Gemeinde Pampow wählt die Gemeindevertretung bis zu 8 Mitglieder. Dabei sollen 6 Mitglieder die Gruppe der Senior\*innen und 2 Mitglieder die Gruppe der Behinderten im Beirat vertreten sein.

Herr Helmuth Erich Gerhard Thun und Frau Margareta Pienkny beendeten ihre Mitgliedschaft zum 31.12.2023.

Vorschlagsrecht haben Vereine, Verbände und die Gemeindevertreter\*innen.

Gemäß § 4 Absatz 3 der o. g. Satzung muss ein Mitglied der Gruppe der Senior\*innen Einwohner\*in der Gemeinde sein und ein Mindestalter von 60 Jahren erreicht haben. Mitglieder der Gruppe der Behinderten können ab dem vollenden 18. Lebensjahr im Beirat mitwirken, sofern sie Einwohner\*in der Gemeinde sind.

Frau Birgit Treichel ist 62 Jahre alt und erfüllt die satzungsgemäßen Voraussetzungen für eine Mitgliedschaft im Beirat.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Pampow wählt gemäß §§ 4 Absatz 1 und 4 der Satzung für den Senioren- und Behindertenbeirat folgendes Mitglied nach:

Lfd. Nr.	Name	Gruppe
1	Birgit Treichel	Senioren

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder: 15  
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder: 11  
Davon stimmberechtigt: 11  
Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenenthaltungen: 0  
Ungültige Stimmen: 0

zu 9

**Erweiterung Feuerwehrgebäude Pampow**

**Vorlage: 2024/PAM/307**

**Sach- und Rechtslage:**

Die beantragten Fördermittel aus dem ILER Programm beim Landkreis LUP für die Erweiterung und den Umbau des Feuerwehrgebäudes in der Gemeinde Pampow werden gewährt.

Für den Zuwendungsbescheid ist die Übernahme der Zinsen (Zinsübernahmeerklärung) durch die Gemeindevertretung Pampow zu erklären.

„Am 20.02.2024 wurde die Zuwendungshöhe von 638.596,00€ für Kassenmittel 2024 im Kontingent bestätigt.“ Der Sachbearbeiter Herr Drewanz vom Landkreis LUP benötigt zu dieser Erklärung einen Beschluss der Gemeindevertretung Pampow, in dem Herr Gombert berechtigt wird, diese Erklärung (Formblatt des Fördermittelgebers) zu unterzeichnen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Pampow beschließt die Zustimmung zur Zinsübernahmeerklärung der ILER Mittel. Der Bürgermeister wird von der Gemeindevertretung berechtigt, die Zinsübernahmeerklärung für die Gemeinde Pampow zu unterzeichnen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Entstehende Bereitstellungsinsen für nicht belegte Zahlungen für Bauleistungen werden ab der Auszahlung der Zuwendung durch den Fördermittelgeber bis zur Ausgabe durch Rechnungsbelege im Verwendungsnachweis sanktioniert und durch Rückforderung dieser nach Abschluss der Baumaßnahme und Abrechnung (Verwendungsnachweis) eingefordert.

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder: 15  
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder: 11  
Davon stimmberechtigt: 11  
Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0  
Stimmenenthaltungen: 0  
Ungültige Stimmen: 0

zu 10 **Anfragen und Mitteilungen**  
Es gibt keine Wortmeldungen.

zu 11 **Überplanmäßige Ausgabe Komplettaustausch Heizungsanlage Grundschulgebäude**  
**Vorlage: 2024/PAM/308**

**Sach- und Rechtslage:**

Im Grundschulgebäude kam es im Jahr 2023 vermehrt zu Störungen im Heizbetrieb. Altersbedingt war auch überregional für die vorhandene Heizthermen, in Kaskadenausführung für EG und OG, keine Ersatzteilversorgung seitens des Herstellers mehr verfügbar. Zudem wurde eines der beiden Heizgeräte durch den zuständigen Schornsteinfeger aufgrund von Gasaustritt im Heizungsraum im Monat 11/2023 gesperrt.

In den nachfolgenden Wochen lief die noch vorhandene Therme an ihrer Leistungsgrenze, bis auch dieses Gerät aufgrund von Überlastung ausfiel. Auch hier war nach eindringlicher Prüfung eines Fachbetriebes keine Reparatur möglich. Ebenso wurde von der bisherigen Wärmeversorgung im Notlaufbetrieb dringend abgeraten.

Durch die vorgenannten Tatsachen bedingt war eine Neubeschaffung von 2 Heizthermen zwingend zur Aufrechterhaltung des Grundschulbetriebes erforderlich.

Aufgrund der Dringlichkeit wurde durch das Gebäudemanagement nur ein Angebot von dem bislang durch Wartungsvertrag gebundenen Fachbetrieb DWS Gebäudetechnik GmbH beschafft. Der Bürgermeister beauftragte das vorliegende Angebot vom 21.11.2023 i.H.v. 23.701,69 €.

Während der Bauausführung entstanden Mehrkosten bei der Installation i. H. v. 4.902,44 € aufgrund von unvorhergesehenen Arbeiten. Es lag ein Defekt beider Heizkreispumpen und beider Stellantriebe vor. Ebenso war der Einsatz einer Arbeitsbühne aufgrund eines fehlenden Dachausstieges für Montagearbeiten notwendig. Ebenfalls musste die elektrische Sicherheit an der Heizungsanlage erneuert werden.

Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich demnach auf 28.604,13 € und werden aus dem Produktkonto 05.211.5231 (Gebäudeunterhaltung) finanziert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Pampow bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters und das Angebot der Firma DWS Gebäudetechnik GmbH inkl. aller Mehraufwendungen zum Gesamtpreis i.H.v. 28.604,13 €.

Die Gemeindevertretung beschließt die überplanmäßige Ausgabe 2024 für das Produktkonto 05.211.5231

**Finanzielle Auswirkungen:**

Es handelt sich hier um eine überplanmäßige Ausgabe nach § 50 Abs. 1 KV M-V. Die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür werden als gegeben angenommen. Die Deckung wird als gewährleistet angenommen.

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung des Landes M-V waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder: 15

Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder: 11

Davon stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Stimmenenthaltungen: 0

Ungültige Stimmen: 0

---

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender

Schriftführer